

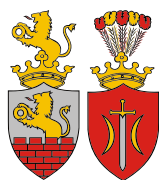
Raport

o stanie gminy Miasto Zduńska Wola w roku 2019

2019



Raport o stanie gminy Miasto Zduńska Wola opracowany w maju 2020 roku przez zespół powołany zarządzeniem nr 63/20 Prezydenta Miasta Zduńska Wola na podstawie danych i materiałów przygotowanych przez pracowników Urzędu Miasta Zduńska Wola oraz jednostek podległych.



Raport

o stanie gminy Miasto Zduńska Wola w roku 2019

● Wstęp	5
● Realizacja polityk, programów i strategii	8
● Mieszkańcy miasta	12
● Finanse miasta	15
● Ochrona zdrowia	21
● Pomoc społeczna	25
● Działalność inwestycyjna	27
● Gospodarka lokalowa i gospodarowanie nieruchomościami	33
● Transport	39
● Sprawy obywatelskie	44
● Bezpieczeństwo w mieście	48
● Edukacja	52
● Sport	55
● Instytucje kultury	59
● Przedsiębiorcy	62
● Ochrona środowiska	63
● Planowanie przestrzenne	66
● Sprawy administracyjne	69
● Spółki komunalne, jednostki organizacyjne i pomocnicze miasta	72
● Obszary priorytetowe – zadania na kolejne lata	77



Konrad Pokora
Prezydent Miasta Zduńska Wola

Szanowni Państwo,

od początku mojej kadencji polityka miejska w Zduńskiej Woli koncentruje się na potrzebach mieszkańców. Dążymy do tego, by z roku na rok żyło się tu lepiej.

Jest kilka kluczowych czynników, które wpływają na ocenę jakości życia w mieście. Bazę stanowi zdolność zaspokojenia potrzeb bytowych. Dlatego jednym z priorytetów naszego samorządu jest pobudzenie lokalnego rynku mieszkaniowego. W roku 2019 r. pod zabudowę wielorodzinną przeznaczaliśmy dwie działki miejskie. Jedną przekazaliśmy Towarzystwu Budownictwa Społecznego „Złotnicki”, drugą sprzedaliśmy w postępowaniu przetargowym deweloperowi – oba podmioty rozpoczęły już prace koncepcyjno-projektowe nad budynkami. Jednocześnie prowadzimy program modernizacji i odnow mieszkaniowych, które są w zasobach miejskich. Podnosimy komfort lokali, remontujemy klatki schodowe i dziedzińce, odświeżamy fasady. Poprawiamy zatem również wygląd przestrzeni publicznych, czyniąc Zduńską Wolę miastem zadbanym i coraz bardziej estetycznym.

Rozwój budownictwa dynamizujemy też wytyczając na terenie miasta nowe drogi, które umożliwiają dojazd do atrakcyjnych działek. W urzędzie trwają prace planistyczne nad przedłużeniem centralnie położonej ulicy Stefana Złotnickiego. Chcemy też dobudować brakujące odcinki ulicy Kaczej, co pozwoli stworzyć na przedmieściach osiedle domów jedno-



rodzinnych. Trwa też program utwardzania miejskich gruntówek, który cywilizuje warunki mieszkania w wielu dzielnicach i usprawnia wewnętrzny system komunikacji.

Podstawową potrzebą bytową każdego z nas jest też zdrowie. Dlatego jednym z naszych priorytetów jest ograniczenie niskiej emisji, która od jesieni do wiosny zatrzymuje powietrze w Zduńskiej Woli. W 2019 r. uruchomiliśmy program Stop Smog, przyznając z budżetu miasta dotacje tym właścicielom domów jednorodzinnych i wspólnotom mieszkaniowym, które zlikwidują piece węglowe centralnego ogrzewania. Przeznaczaliśmy na ten cel prawie 0,5 mln zł, co pozwoliło pozbyć się niemal stu „kopciuchów”. Sukces pilotażu zachęca nas do kontynuowania działań w przyszłych latach. Jednocześnie wspieramy rozwój Miejskich Sieci Ciepłych, przyłączając do nich kolejne obiekty wielorodzinne, w tym te należące do miasta.

Zdrowie zduńskowolan zależy też od ich aktywności fizycznej. Miasto inwestuje więc w rozwój bazy sportowo-rekreacyjnej i promuje rozwój sportu powszechnego. W 2019 r. wykonaliśmy zadanie pneumatyczne nad jednym z orlików. Tylko ten jeden projekt pozwolił znacząco wzbogacić ofertę sportową i zwiększyć dostępność mieszkańców do infrastruktury. Dzięki przeniesieniu zajęć piłkarskich ze szkolnych sal gimnastycznych na zadane boisko, mogliśmy udostępnić te pierwsze fanom innych dyscyplin sportu. Uruchomiliśmy amatorskie ligi piłki nożnej i koszykówki, zorganizowaliśmy rozgrywki siatkarskie. Miasto kontynuowało też inwestycje w budowę krytej pływalni, modernizację zaplecza na stadionie miejskim i budowę sali gimnastycznej z zapleczem i dwoma boiskami zewnętrznymi przy Szkole Podstawowej nr 5.

Rozumiemy też potrzebę rozwoju zawodowego i osobistego mieszkańców. Po latach od pierwotnego pomysłu doszło w 2019 r. do podpisania umowy, na mocy której spółka kolejowe mają stworzyć w Karsznicach port przeładunkowy. To projekt, który ma szansę zdynamizować rozwój biznesowy miasta. Działania urzędu otworzyły do niego drogę. Przekazaliśmy PKP posiadaną dokumentację projektową, raport z wykonanych przez nas badań i kompletny wniosek o dofinansowanie. Dzięki temu spółka powołana do budowy portu w Karsznicach zdołała złożyć wniosek o finansowanie unijne na tę inwestycję. Wspólnie z Powiatem Zduńskowolskim



i okolicznymi samorządami zakończyliśmy też w minionym roku budowę łącznika do drogi ekspresowej S-8, która zwiększyła dostępność komunikacyjną miasta i otworzyła dostęp do terenów inwestycyjnych.

Miasto posiada ograniczone zasoby, więc nie może zaspokoić każdego oczekiwania. Zarządzanie nim jest więc sztuką podejmowania decyzji. Mieszkańcy mają prawo wiedzieć, dlaczego dokonujemy takich, a nie innych wyborów. Gdzie dziś jesteśmy i dokąd zmierzamy. Dlatego po raz drugi oddajemy raport o stanie miasta. To podsumowanie naszych działań w 2019 r. Ujęliśmy je w dziewiętnastu działach – wszystkie tworzą wieloaspektowy obraz Zduńskiej Woli. Struktura raportu nie odbiega znacząco od tej, którą przyjęliśmy przed rokiem. Dzięki temu każdy ma szansę dokonać porównań między rokiem 2018 i 2019.

Zduńska Wola to miasto z ambicjami. Naszymi ambicjami są ambicje zduńskowolan. Każdego dnia pracujemy, by im sprostać!



Realizacja polityk, programów i strategii

Rok 2019 był przedostatnim rokiem obowiązywania uchwalonej w marcu 2012 r. **Strategii Rozwoju Miasta Zduńska Wola do roku 2020**. Część określonych w tym dokumencie, osiem lat temu, celów, kierunków działań oraz zadań realizacyjnych uległa dezaktualizacji i konieczności przewartościowania. Przykładem mogą być tutaj działania związane z ekologią: choć w zapisanej wizji dla miasta jest mowa o zrównoważonym rozwoju, to w dokumencie zadania proekologiczne zajmują niewiele miejsca. Budowa systemu ekologicznego miasta jest wpisana dopiero w cel operacyjny. Biorąc natomiast pod uwagę dzisiejsze trendy zarządzania miastami, działania lokalno-ekologiczne wysuwają się na pierwszy plan decyzji podejmowanych przez władze samorządowe.

Obszar ekologii

W 2019 roku w Zduńskiej Woli obowiązywały cztery proekologiczne programy i plany: Program Ochrony Środowiska na lata 2016-2019 z uwzględnieniem perspektywy do roku 2023, Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta Zduńska Wola, Program usuwania wyrobów zawierających azbest na terenie Miasta Zduńska Wola na lata 2015-2032 oraz Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Zduńska Wola w 2019 r.

W ubiegłym roku zakończył się okres obowiązywania pierwszego z nich. Kierunki działań przyjęte w Programie Ochrony Środowiska na la-



ta 2016-2019 z uwzględnieniem perspektywy do roku 2023 miały za zadanie ochronę wszystkich komponentów środowiska. Sprecyzowane w 13 obszarach działania były sukcesywnie realizowane. Obejmowały: ochronę przyrody i krajobrazu oraz ochronę i zrównoważony rozwój lasów. Racjonalne gospodarowanie zasobami wodnymi, ochronę powierzchni ziemi, gospodarowanie zasobami geologicznymi, ochronę powietrza atmosferycznego, jakość wód i gospodarkę wodno-ściekową, ochronę przed hałasem, oddziaływanie pól elektromagnetycznych, poważne awarie przemysłowe, edukację ekologiczną, pozostałe działania systemowe (tu wśród priorytetów np. rozwój sieci gazowej i innych alternatywnych źródeł energii) oraz w obszarze 13. racjonalne kształtowanie przestrzeni miasta. Plan Gospodarki Niskoemisyjnej w 2019 roku był trzykrotnie aktualizowany: w styczniu, maju i grudniu. We wszystkich trzech przypadkach aktualizacje polegały na wpisaniu do planu kolejnych zadań termomodernizacyjnych, co każdorazowo otwierało drogę do ubiegania się o ich zewnętrzne dofinansowanie. Dopisane zostały inwestycje w budynkach przy ul. Sieradzkiej 26, 28, 30, 32 i 32 A oraz przy ul. Jarosława Dąbrowskiego 1, a także zakup elektrycznych autobusów.

Bez żadnych zmian realizowany był natomiast Program usuwania wyrobów zawierających azbest na terenie miasta Zduńska Wola na lata 2015 - 2032. W 2019 roku unieszkodliwiono ponad 1,5 tys. m² płyt azbestowych.

W ramach Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Zduńska Wola w 2019 roku, miasto zapewniało opiekę zwierzętom bezdomnym oraz prowadziło działania, których celem było zmniejszanie populacji zwierząt bezdomnych oraz zapobieganie ich bezdomności. Stąd m.in. 347 zabiegów kastracji i oznakowania zwierząt właścicielskich, na które z budżetu miasta wydano blisko 74 tys. zł.

Kształtowanie ładu przestrzennego

Jednym z ważniejszych wydarzeń 2019 roku, biorąc pod uwagę dokumenty strategiczne Zduńskiej Woli było uchwalenie III zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Zduńska Wola. Tym samym opracowany już w 2018 roku projekt został w ubiegłym



roku ostatecznie przyjęty przez Radę Miasta Zduńska Wola. Przypomnijmy, że wśród najważniejszych zmian znalazło się wyznaczenie nowych terenów rozwojowych w rejonie ulicy Widawskiej, Stawowej i Jabłecznej.

Obszaru kształtowania ładu przestrzennego dotyczy również Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Zduńska Wola do roku 2020. Także i on był zmieniany w roku 2019. Do listy projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych dodano zadanie termomodernizacji budynków przy ul. Sieradzkiej 26, 28, 30, 32 i 32 A oraz realizację projektu "Żyj lokalnie, pracuj globalnie". Analogicznie jak w Planie Gospodarki Niskoemisyjnej, dodanie tych pozycji otworzyło drogę do składania wniosków o dofinansowanie zewnętrzne. Dziś już wiemy, że na termomodernizację budynków przy ul. Sieradzkiej z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014 – 2020 miasto pozyskało 2,34 mln zł, a projekt „Żyj lokalnie, pracuj globalnie” znalazł się na 76. pozycji listy rankingowej, na 212 projektów polskich miast, w ramach Programu Rozwój Lokalny finansowanego ze środków Funduszy norweskich i EOG 2014 – 2021, co niestety nie wystarczyło na uzyskanie dofinansowania.

Zdrowie i opieka społeczna

Wśród programów dotyczących spraw społecznych oraz zdrowia mieszkańców Zduńskiej Woli w 2019 roku pojawił się nowy program dla seniorów Koperta życia. Przyjęty został uchwałą Rady Miasta Zduńska Wola w dniu 21 listopada 2019 r. Od tego momentu do końca 2019 roku zduńskowolanom w wieku powyżej 65 roku życia przyznano 21 kopert życia, czyli zestawów zawierających plastikową kopertę z kartą informacyjną oraz naklejką wskazującą służbom ratownictwa medycznego miejsce przechowywania koperty. W 2019 roku obowiązywały jeszcze dwa inne programy adresowane do seniorów: Zduńskowska Karta Seniora - w 2019 roku wydano 520 tych dokumentów, oraz Teleopieka dla osób wymagających wsparcia - tym programem objęto 19 osób, w tym 15 osób niepełnosprawnych.

W 2019 roku cztery programy dotyczyły wsparcia zduńskowolskich rodzin. Były to: Miejski Program Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie na lata 2010-2020, Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Zduńska Wola na lata 2010-2020, Program Wspierania Rodziny



na lata 2018-2020 dla Miasta Zduńska Wola oraz Program dla rodzin wielodzietnych Miejska Karta Rodziny.

W obszarze zdrowia w 2019 roku miasto Zduńska Wola realizowało Miejski Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2019 r. oraz Miejski Program Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2017-2020.

Polityka mieszkaniowa

Od początku 2019 roku obowiązuje Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem miasta Zduńska Wola na lata 2019-2023. Biorąc pod uwagę fakt, że zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych należy do podstawowych standardów, jakie miasto powinno gwarantować swoim mieszkańcom, jest to jeden z najważniejszych miejskich dokumentów strategicznych. Dokument zakłada w pięcioletniej perspektywie zmianę wielkości zasobu mieszkaniowego miasta i częściowe uzupełnienie deficytu lokali poprzez budowę w 2023 r. budynku z 30 lokalami w formule najmu socjalnego.

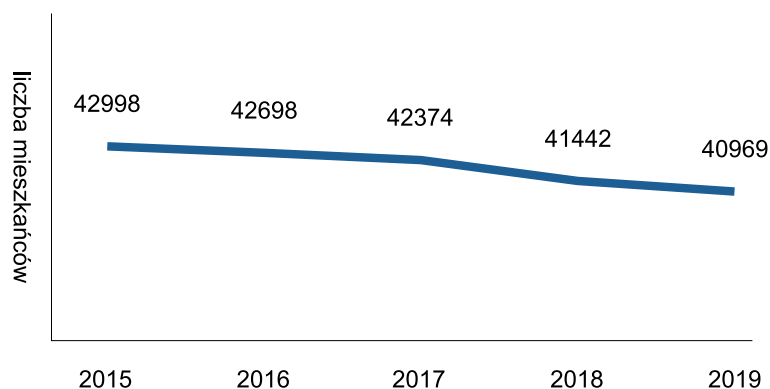
Aktywność społeczna

Na styku działań administracji publicznej i aktywności mieszkańców Miasta znajdował się w 2019 roku Program współpracy miasta Zduńska Wola z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na lata 2018-2019. Obejmował wszystkie obszary życia miasta, poczynając od profilaktyki uzależnień i patologii społecznych, poprzez ochronę i promocję zdrowia, rozwój sportu aż do ochrony zwierząt i ekologii oraz ochrony dziedzictwa przyrodniczego.



Mieszkańcy miasta

W tym roku również musimy podać, że zduńskowolan ubyło. Znow spadła liczba mieszkańców miasta. Zameldowanych na pobyt stały bądź czasowy na koniec 2019 roku było 40 969 osób. To o 473 mniej niż w do roku 2018 (rys.1). Licząc od roku 2015 liczba mieszkańców spada rokrocznie średnio o 300 osób.



rys. 1

Jest kilka przyczyn tego zjawiska. Migracja młodzięży do ośrodków akademickich, wyjazdy specjalistów w poszukiwaniu pracy do dużych miast oraz zastój wielorodzinnego budownictwa mieszkaniowego to najważniejsze z nich. W I półroczu 2019 roku Główny Urząd Statystyczny odnotował 259 osób, które wymeldowały się z pobytu stałego w Zduńskiej Woli i 105 osób, które zgłosiły zameldowanie na terenie naszego miasta. Zatem saldo migracji wewnętrznych było ujemne.



Zaznaczyć jednak należy, że w 2019 roku na terenie miasta zameldowało się na pobyt stały bądź czasowy 202 cudzoziemców. Największą liczbę stanowią osoby legitymujące się paszportem ukraińskim tj. 105 osób, w dalszej kolejności to osoby z obywatelstwem gruzińskim - 54 i armeńskim - 16 osób.

Urząd Stanu Cywilnego w Zduńskiej Woli sporządził w 2019 roku 400 aktów urodzenia, to jedynie o 6 więcej w stosunku do 2018 roku, i 492 akty zgonu. Wśród aktów urodzenia 100 było transkrybowanych, co oznacza, że do zduńskowolskich ksiąg wpisano dzieci urodzone poza granicami Polski. Pamiętajmy, że nasz USC obsługuje również mieszkańców gminy Zduńska Wola, ale liczby te potwierdzają ogólny trend spadku liczby ludności. Nie inaczej jest w rejestrach mieszkańców Biura Ewidencji i Dowodów Osobistych, prowadzonych tylko dla osób zameldowanych w Zduńskiej Woli.

343

nowo narodzonych zduńskowolan

**W 2019 roku na świat przyszło 183 zduńskowolan
oraz 160 zduńskowolank**

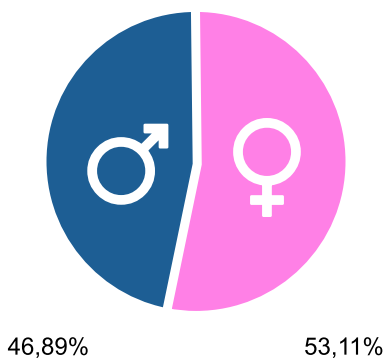
Jakie imiona najczęściej nadawaliśmy nowo narodzonym dzieciom? Zuzanna i Maja dziewczynkom, a Antoni i Aleksander chłopcom. W tym miejscu przejść musimy do smutniejszej statystyki: zmarło nas 471 osób. Przy 343 urodzeniach bilans znów zdecydowanie ujemny.

W 2019 roku zduńskowolanie zawierali również małżeństwa. Urząd Stanu Cywilnego sporządził 293 akty małżeństwa i zarejestrował 89 rozwodów.

W 2019 roku w Zduńskiej Woli mieszkało o 2555 więcej kobiet niż mężczyzn. Panie stanowią 53,11% ludności miasta. Identycznie było w roku 2018 (rys. 2).



Mieszkańcy według płci

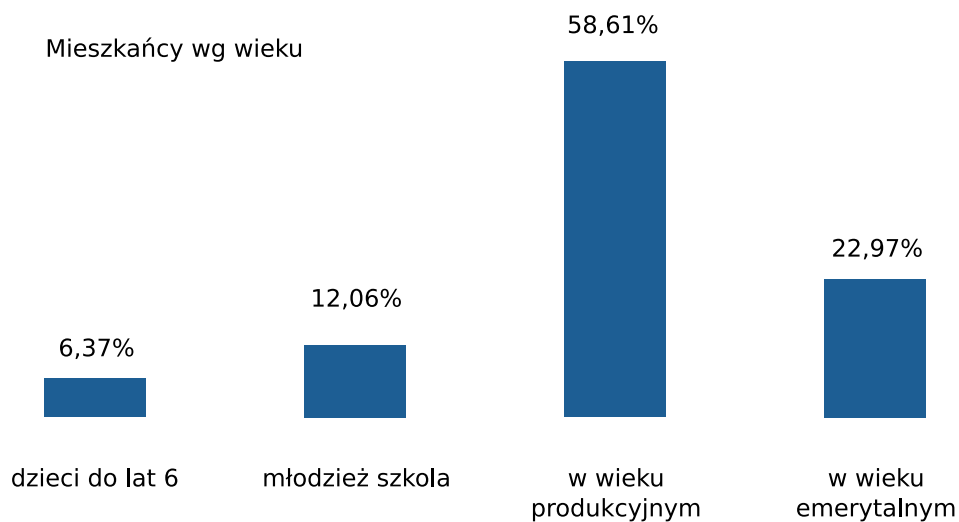


rys. 2

Podobnie jak w roku 2018 wygląda również struktura wiekowa zduńskowolan: 2608 mieszkańców to dzieci do lat sześciu, a 4941 osób to młodzież szkolna.

Mieszkańcy miasta

Mieszkańcy wg wieku



rys. 3

Najwięcej osób zamieszkujących miasto jest w wieku produkcyjnym – 24010 (rys. 3), a liczba mieszkańców Zduńskiej Woli w wieku emerytalnym to 9410 osób, z czego blisko 70% to kobiety. Średnia wieku kobiet jest więc wyższa niż mężczyzn.



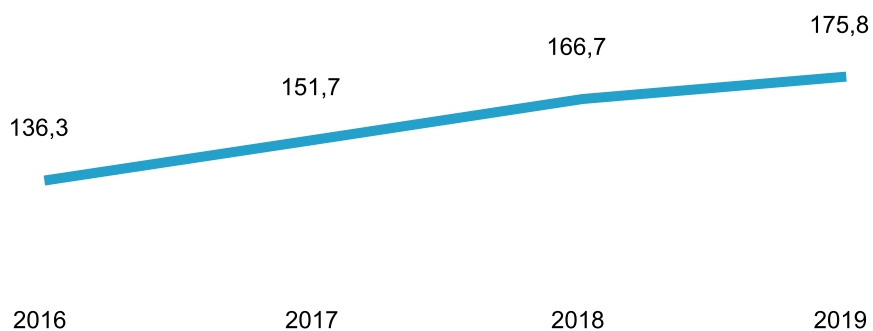
Finanse miasta

W 2019 roku Zduńska Wola znów miała wyższe wpływy do swojego budżetu. Na jednego mieszkańca było to o 591 zł więcej niż w roku 2018.

Dochody rosną systematycznie na przestrzeni ostatnich lat. Jest to przede wszystkim efekt wyższych dochodów bieżących (rys. 4). Wpływają na to zadania zlecone do realizacji, a finansowane dotacjami z budżetu państwa oraz ogólnokrajowy wzrost gospodarczy, przekładający się na rosnące wpływy z udziałów w podatkach dochodowych PIT i CIT.

Finanse miasta

Dochody Zduńskiej Woli (w mln zł) w latach 2016-2019



rys. 4

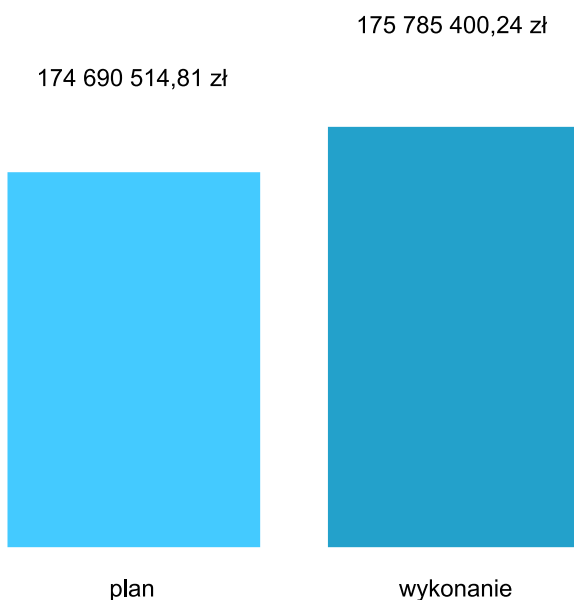


Budżet miasta na 2019 rok zakładał dochody w wysokości ponad 174,7 mln zł oraz wydatki na poziomie 190,5 mln zł. W przeliczeniu na 1 mieszkańca dochody wynosiły blisko 4300 zł, a wydatki prawie 4490 zł.

Dochody ogółem zostały wykonane w 100,63%, co oznacza, że zamknęły się kwotą 175,8 mln zł (rys. 5).

Wykonanie dochodów

Finanse miasta



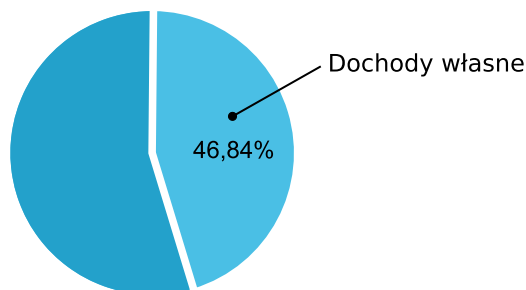
rys. 5

W tej ogólnej puli dochody własne naszego budżetu, wśród których mamy m.in. podatki: od nieruchomości, rolny, leśny i od środków transportowych, opłatę targową i skarbową, udział w podatkach PIT i CIT czy wpływy z dzierżaw, zaplanowane były na poziomie 80,6 mln zł. Wykonane zostały w 102,11%. Ich udział w dochodach budżetu miasta ogółem plasuje się na poziomie 46,84% (rys. 6 i 7).

Służby finansowe miasta wskazują, że na przestrzeni ostatnich lat udział dochodów własnych w dochodach ogółem charakteryzuje się jedynie niewielką tendencją wzrostową, a przyczyn tego stanu upatrują w utrzymaniu stawek podatków i opłat lokalnych na niezmiennym od 2015 roku poziomie. Tendencją wzrostową charakteryzują się jedynie dochody z tytułu udziałów w PIT.

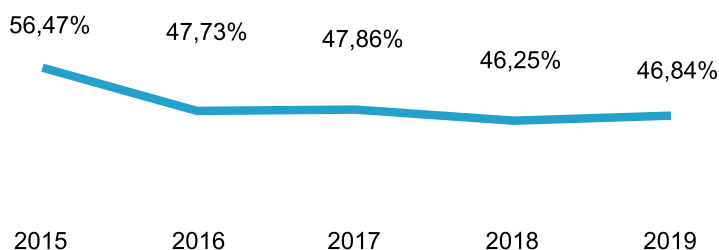


Udział wykonanych dochodów własnych (w tym udziały w PIT i CIT) w dochodach ogółem



rys. 6

Udział dochodów własnych (w tym udziały w podatku PIT i CIT) w dochodach ogółem w latach 2015-2019



rys. 7

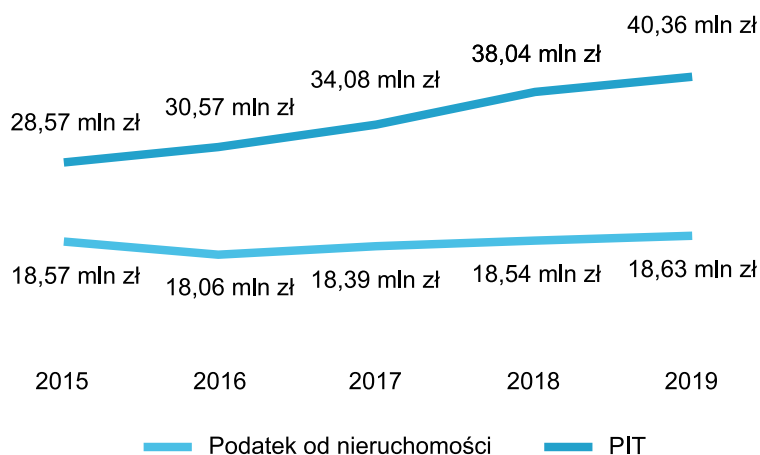
Finanse miasta

Przyjrzyjmy się jeszcze szczegółowo dochodom z tytułu udziałów w PIT i podatku od nieruchomości w latach 2015-2019 przedstawionym na wykresie (rys. 8). W ostatnich latach widać delikatny wzrost dochodów z tytułu podatku od nieruchomości oraz wyraźny wzrost dochodów miasta z tytułu podatku PIT.

Odnotować również należy, że w roku 2019 o 41% w stosunku do roku 2018 wzrosły dochody z majątku. Wyniosły one blisko dwa miliony złotych. Wpływ na to miały dochody ze sprzedaży nieruchomości oraz lokali mieszkalnych.



Dochody z tytułu udziału w PIT i podatku od nieruchomości w latach 2015 - 2019



rys. 8

W 2019 roku tylko jeden podatnik skorzystał ze zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej i było to zwolnienie na kwotę ponad 18,5 tys. zł.

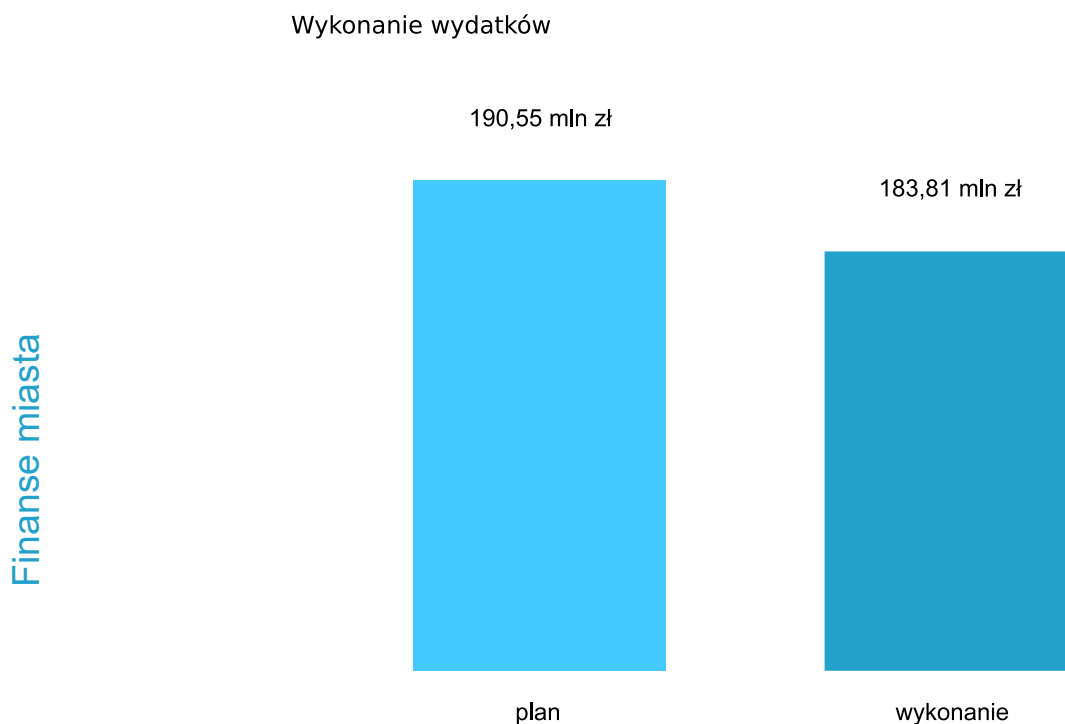
W ciągu ostatnich czterech lat poziom zaległości podatkowych nie przekraczał 10% wpływów, przy czym poziom ten jest tym wyższy im niższe wpływy z danego podatku. W 2019 r. najwyższy wskaźnik zaległości mamy w podatku od środków transportowych i taka tendencja utrzymuje się od kilku lat. Wysokie wskaźniki zaległości występują również przy podatkach realizowanych na rzecz budżetu miasta przez urzędy skarbowe. Aby zapewnić realizację dochodów podatkowych miejskie służby finansowe podejmują wiele czynności, aby wyegzekwować zaległości. Wystawiane są upomnienia, tytuły wykonawcze, wpisy do hipotek, zadłużenia są też zgłaszane do licytacji nieruchomości. Problemem przy egzekwowaniu zaległości jest to, że dłużnicy budżetu miasta są w większości przypadków również dłużnikami skarbu państwa, banków i innych podmiotów. Egzekucja jest długotrwała i niejednokrotnie kończy się umorzeniem postępowania egzekucyjnego z uwagi na brak majątku dłużnika.

Kończąc temat zagadnień związanych z dochodami Zduńskiej Woli trzeba zauważyć, że zjawiskiem budzącym niepokój w zakresie wpływów do budżetu jest fakt, że około 75% dochodów stanowią środki przekazywane przez Ministerstwo Finansów czy wojewodę (udziały w PIT, subwen-



cje, dotacje), co świadczy o bardzo dużym uzależnieniu finansów miasta od finansów państwa. W obowiązującym systemie prawnym miasto ma wpływ na wysokość dochodów jedynie w zakresie 25% budżetu.

Wydatki zaplanowane w 2019 roku na poziomie 190,5 mln zł wykonane zostały w 96,46% (rys. 9).



rys. 9

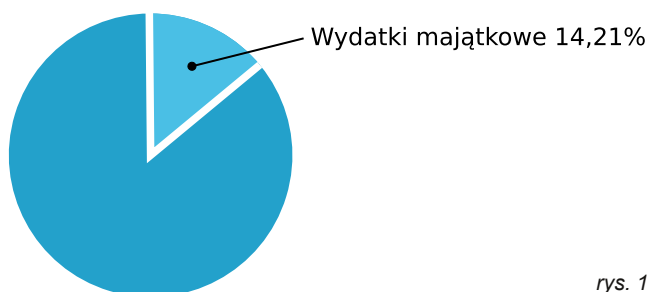
Wysokość nadwyżki operacyjnej za 2019 r. na poziomie 10,7 mln zł wskazuje zdolność do obsługi zadłużenia miasta, które w 2019 roku wyniosło 53,1 mln zł oraz możliwość finansowania inwestycji. Nadwyżka operacyjna planowana była w kwocie 4,9 mln zł, a na jej wykonanie w kwocie wyższej od planowanej miało wpływ wyższe wykonanie dochodów bieżących od planowanych o kwotę nieco ponad 556 tys. zł i niższe wykonanie wydatków bieżących o kwotę 5,3 mln zł.

Wydatki majątkowe w 2019 r. wykonaliśmy w 94,72%. Zaplanowane na poziomie 27,6 mln zł wykonane zostały w wysokości 26,1 mln zł. Wydatki majątkowe to ta część wydatków miasta, która jest związana



z wszelkimi inwestycjami. W Zduńskiej Woli ich udział w wydatkach ogółem był w 2019 r. na poziomie 14,21% (rys. 10).

Udział wydatków majątkowych w wydatkach ogółem



rys. 10

Z wydatkami majątkowymi związane są dotacje rozwojowe, które miastu udało się w 2019 roku pozyskać ze źródeł zewnętrznych.

Z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014–2020 Zduńska Wola pozyskała blisko 2,3 mln zł. Kolejne 2 mln zł pochodziły z Ministerstwa Sportu z przeznaczeniem na dofinansowanie dwóch inwestycji: sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 5 i modernizacji budynku na Stadionie Miejskim. Z Urzędu Marszałkowskiego w Łodzi udało się otrzymać nieco ponad 112 tys. zł, a od Wojewody Łódzkiego niecałe 52 tysiące. PFRON wsparł miasto kwotą 80 tys. zł na zakup samochodów przystosowanych do przewozu osób niepełnosprawnych dla Szkoły Podstawowej nr 9, a Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi przekazał Zduńskiej Woli prawie 94 tysiące złotych na ekologiczne projekty w Szkole Podstawowej nr 7 i Publicznym Przedszkolu nr 9. Ostatnim źródłem, z którego miasto czerpało w 2019 roku zewnętrzne dofinansowanie był Program Operacyjny Pomoc Techniczna 2014-2020, z którego na projekt „60+smart city – innowacje jako efekt współpracy międzypokoleniowej” udało się pozyskać prawie 10 tys. zł



Ochrona zdrowia

W Zduńskiej Woli działa jeden podmiot leczniczy zarządzany przez miasto. Jest to Samodzielny Publiczny Zakład Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Zduńskiej Woli, który udziela świadczeń zdrowotnych w trzech przychodniach na terenie miasta: Przychodni Podstawowej Opieki Zdrowotnej przy ul. Srebrnej 11, Przychodni Podstawowej Opieki Zdrowotnej przy ul. Szadkowskiej 2 i Przychodni Podstawowej Opieki Zdrowotnej dla Dzieci przy ul. Adama Mickiewicza 4.

Przychodnia miejska prowadzi działalność leczniczą, obejmującą następujące ambulatoryjne świadczenia zdrowotne:

- podstawowa opieka zdrowotna w warunkach ambulatoryjnych i domowych,
- ambulatoryjna specjalistyczna opieka zdrowotna,
- diagnostyka laboratoryjna i obrazowa,
- rehabilitacja,
- medycyna szkolna,
- leczenie uzależnień.

Liczba pacjentek i pacjentów korzystających z usług miejskiej przychodni wynosiła w 2019 r. niecałe 11,5 tys. osób i są to osoby zadeklarowane do lekarza podstawowej opieki zdrowotnej. W sumie w ciągu całego roku z porad lekarzy rodzinnych miejskiej przychodni skorzystano ponad 67 tys. razy. Lekarze rodzinni mieli zdecydowanie najwięcej pracy. Ale również inne poradnie udzieliły niemało świadczeń. Jak kształtowało się udzielenie świadczeń zdrowotnych w latach 2018 - 2019 obrazuje *tabela 1*.



	2018 r.	2019 r.
Liczba osób zadeklarowanych do lekarza p.o.z.	11 594	11 480
Podstawowa Opieka Zdrowotna - porady	65 791	67 050
Poradnia Diabetologiczna	2 553	2 983
Poradnia Ginekologiczno-Położnicza	1 261	1 312
Poradnia Logopedyczna	1 573	1 677
Poradnia Alergologiczna	1 491	1 537
Poradnia Zdrowia Psychicznego	1 753	1 602
Poradnia Reumatologiczna	1 369	1 288

tabela 1

W czerwcu 2019 roku Prezydent Miasta Zduńska Wola stworzył w Urzędzie Miasta stanowisko, którego zadaniem jest reprezentowanie interesów osób niepełnosprawnych.

Dla miasta Zduńska Wola bardzo ważne są projekty z zakresu profilaktyki chorób cywilizacyjnych. Kontynuowane są działania w zakresie profilaktyki cukrzycy, wczesnego wykrywania raka piersi, promocji prawidłowych nawyków żywieniowych oraz przeciwdziałania wadom postawy.

W ramach profilaktyki w zakresie wczesnego wykrywania raka piersi przebadano 2877 zduńskowolerek. Na całą grupę zrealizowanych badań stwierdzono 1139 patologii, co oznacza, że wykryto je u 39,5% przebadanych kobiet. Panie, u których wystąpiły obrazy przemawiające za rakiem sutka oraz u których stwierdzono zmiany wątpliwe (wymagające zdiagnozowania) kierowane były na dalszą, wysokospecjalistyczną diagnozę w innych zakładach opieki zdrowotnej. Najwięcej patologii wykryto u pań w wieku 40 – 49 lat. Na realizację tych badań wydano 120 tys. zł.

Profilaktyką cukrzycy objęto ponad 800 uczniów. Dzieciom oznaczono poziom stężenia glukozy we krwi za pomocą glukometru, wykonano pomiary wagi ciała i wzrostu, oznaczono wskaźnik BMI oraz zmierzono poziom ciśnienia tętniczego. Wyniki badań przekazane zostały rodzicom i opiekunom prawnym. Uczniowie wzięli również udział w zajęciach edukacyjno-informacyjnych, poświęconych omówieniu przyczyn cukrzycy, jej objawów oraz zdrowemu stylowi życia, ze szczególnym uwzględnieniem właściwej diety i aktywności fizycznej. Działania skierowane były do uczniów klas V i VI zduńskowolskich szkół podstawowych. Ich koszt wyniósł w 2019 roku ponad 8 tys. zł.



W warsztatach i zajęciach kulinarnych, których celem było kształtowanie prawidłowych nawyków żywieniowych wzięło udział ponad 1,6 tys. uczniów. Zajęcia te kosztowały budżet miasta nieco ponad 15 tys. zł.

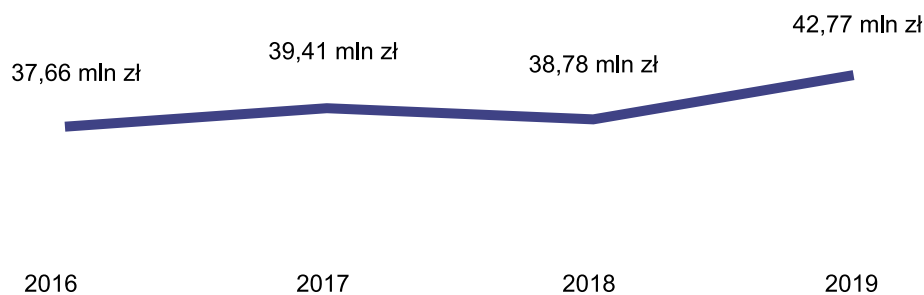
Aż 555 seniorów skorzystało z ochronnych szczepień przeciwko grypie dla osób powyżej 65 roku życia. Kosztowały one 35 tys. zł.

W 2019 roku z zajęć gimnastyki korekcyjnej wad postawy skorzystało 37 uczniów szkół podstawowych. Ich koszt to nieco ponad 2 tys. zł.

W 2019 roku Zduńska Wola wydała na przeciwdziałanie alkoholizmowi ponad 608 tys. zł. Na przeciwdziałanie narkomanii przeznaczono blisko 206 tys. zł. Są to środki uzyskane przez miasto z tytułu udzielonych zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych. W ostatnich latach dominuje tendencja wzrostowa sprzedaży napojów alkoholowych na terenie miasta (rys. 11).

Ochrona zdrowia

Ogólna wartość sprzedaży napojów alkoholowych w latach 2016-2019



rys. 11

Środki wydane na przeciwdziałanie uzależnieniom finansowały leczenie i terapię uzależnionych zduńskowolank i zduńskowolan, programy i warsztaty edukacyjne w szkołach, zajęcia z elementami socjoterapii i świetlice środowiskowe, półkolonie i ferie profilaktyczne, działalność klubów abstynenckich i działający w Ratuszu Punkt ds. Przemocy w Rodzinie.

Niewielka ich część wydana została na organizację wydarzeń sportowych. Z tych środków pokrywane są również wydatki związane z sądowym orzeczeniem zobowiązania osoby uzależnionej od alkoholu do podjęcia leczenia.



W 2019 roku miasto przekazało Powiatowi Zduńskowolskiemu 300 tys. zł w formie dotacji celowej z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego Zduńskowolskiego Szpitala Powiatowego Sp. z o.o. na realizację zadań z zakresu ochrony zdrowia.



Pomoc społeczna

Z roku na rok Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej - Centrum Opieki Socjalnej w Zduńskiej Woli ma coraz mniej klientów. Systematycznie spada liczba rodzin długotrwale korzystających ze świadczeń z zakresu pomocy społecznej. W roku 2019 liczba ta wynosiła 763 rodziny i spadła, w stosunku do 2018, o 11,79%.

Przyczyn tego trendu można upatrywać przede wszystkim w spadku bezrobocia. Stopa bezrobocia w powiecie zduńskowolskim na koniec 2019 r. wyniosła 6%, a na koniec 2018 r. 7%. Według danych na koniec 2019 r. liczba bezrobotnych ogółem w Zduńskiej Woli to 1103 osoby. Choć kolejny już rok bezrobocie było drugą, po ubóstwie, główną przyczyną udzielania świadczeń z zakresu pomocy społecznej. Pracownicy naszych służb socjalnych, analizując zauważalne spadki, wskazują również na wpływ świadczenia wychowawczego „500+”. Ogólna kwota tych świadczeń, wypłaconych w 2019 r. sięgnęła w Zduńskiej Woli ponad 31 mln zł i została wypłacona 4588 rodzinom na 6911 dzieci.

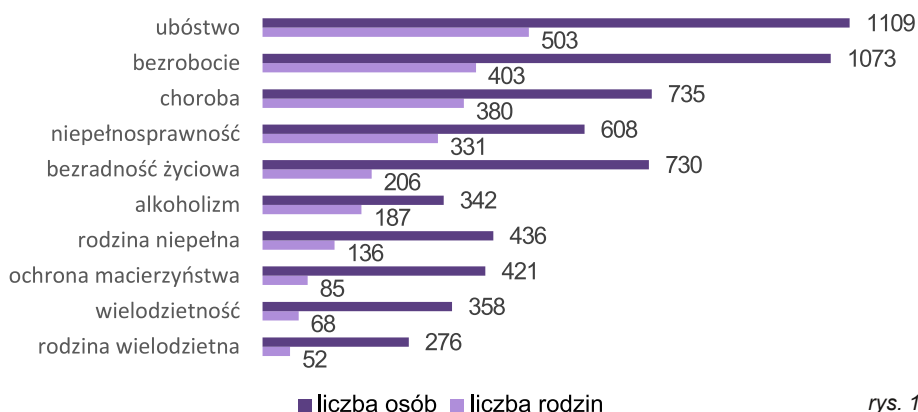
Zasiłki rodzinne na dzieci wraz z dodatkami otrzymywało w 2019 roku 1357 rodzin. Liczba dzieci, na które rodzice otrzymywali zasiłek rodzinny to 2499. Kwota wypłaconych w 2019 roku zasiłków rodzinnych wraz z dodatkami sięgnęła 4,3 mln zł. Natomiast łączna kwota wypłaconych wszystkich świadczeń rodzinnych to blisko 11,3 mln zł., w tym zasiłki pielęgnacyjne wyniosły 2,1 mln zł.

Obok ubóstwa i bezrobocia główne powody trudnych sytuacji życiowych mieszkańców Zduńskiej Woli to długotrwała lub ciężka choroba, niepełnosprawność i alkoholizm (rys. 12).

W domach pomocy społecznej oraz ośrodkach wsparcia w 2019 roku przebywało 108 osób ze Zduńskiej Woli.



Główne przyczyny udzielania świadczeń w 2019 r.



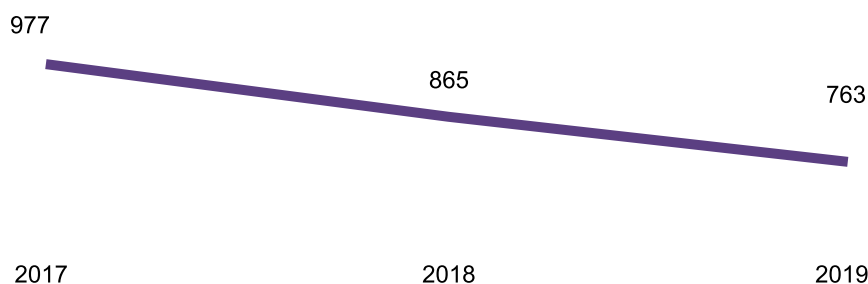
rys. 12

Zauważa się systematyczny wzrost usług opiekuńczych: z 52 objętych nimi osób w 2016 r. do 71 podopiecznych w 2019 r.

Odnotowano spadek liczby osób bezdomnych, za których główne miejsce przebywania uznaje się Zduńską Wolę. W 2019 roku liczba ta wynosiła 46 osób. Za udzielanie schronienia osobom bezdomnym z terenu miasta Zduńska Wola w schronisku dla osób bezdomnych w 2019 roku miasto zapłaciło ponad 183 tys. zł. Zapłata w formie dotacji udzielona została dwóm podmiotom prowadzącym schroniska dla osób bezdomnych, wyłonionym w drodze otwartego konkursu ofert, tj. Fundacji Metamorfoza z siedzibą w Feliksowie oraz Stowarzyszeniu Monar prowadzącemu Schronisko dla osób bezdomnych „Markot” w Bełchatowie.

Stale zmniejsza się też liczba osób długotrwale korzystających z pomocy społecznej (rys. 13).

Liczba rodzin długotrwale korzystających z pomocy społecznej



rys. 13



Działalność inwestycyjna

Ponad 21,2 mln zł to wydatki inwestycyjne miasta Zduńska Wola w roku 2019. Ich wewnętrzna struktura zmieniła się w stosunku do roku poprzedniego. O ile w 2018 miasto najwięcej pieniędzy wydało na inwestycje w dziale transport i łączność, czyli m.in. inwestycje drogowe, to w 2019 roku na pierwszym miejscu tych wydatków uplasował się dział oświata i wychowanie. Stało się tak za sprawą trzech inwestycji w naszych szkołach. Mowa tu o budowie sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 5, modernizacji podłogi hali sportowej w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 1 oraz montażu hali pneumatycznej nad boiskiem "Orlik" przy Szkole Podstawowej nr 10.

W roku 2019 kontynuowane były zadania inwestycyjne rozpoczęte w 2018 r. Dwie największe inwestycje kubaturowe czyli budowa sali gimnastycznej, szatni i kuchni przy SP5 oraz rozbudowa i przebudowa kompleksu sportowego na miejskim stadionie przy ul. Łaskiej, łącznie kosztowały ponad 10,8 mln zł. Ponadto zakończone zostały inwestycje związane z rewitalizacją budynku i terenu przy ul. Łaskiej 38 i 40 oraz budową świetlicy na osiedlu 1000-lecia, których koszty łącznie wyniosły w 2019 r. ponad 3,1 mln zł. Ważną i bardzo potrzebną inwestycją był montaż hali pneumatycznej nad orlikiem przy SP10, której koszt wyniósł 877 tys. zł.

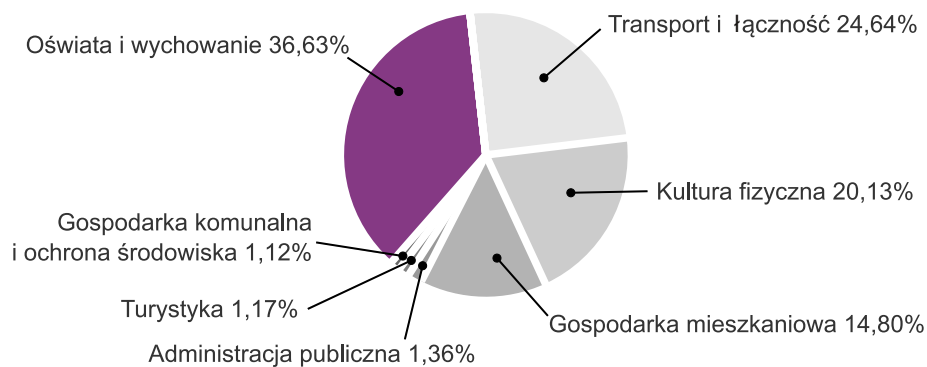
Ponadto w roku 2019 na miejskie drogi publiczne wydano ponad 5,4 mln zł, w ramach których m.in. przebudowano czekające od wielu lat na remont ulice Wincentego Pola, Południową, Gołębią, Uroczą i Jaśminową, ukończono ulicę Wiklinową, rozpoczęto prace na ulicach J. Szaniawskiego i J.T. Dybowskiego. Warto podkreślić wydatki na dokumentację projektową przyszłych inwestycji drogowych, bowiem rok 2019 był rokiem kompleksowych, systemowych przygotowań do prowadzenia inwestycji



drogowych w latach kolejnych. Miasto przygotowało 19 dokumentacji projektowych związanych z budową, przebudową lub rozbudową dróg i ulic: od ul. Stefana Żółtnickiego do ul. Komisji Edukacji Narodowej, dojazdowej do terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe pomiędzy ul. Zduńską i ul. Widawską, a także na przebudowę ulic: Stawowej, Czeremchy, K. I. Gałczyńskiego, Laskowej, Lawendowej, Maratońskiej, Nowy Świat, Stanisława Wyspiańskiego, Społecznej, Sportowej, Władysława Jagiełły (sięgacze), Wspólnej, Zduńskiej, Zgody, Zielonogórskiej i Żurawiej, oraz na rozbudowę ul. Kaczej od ul. Grzybowej do skrzyżowania z ul. Proszą oraz od skrzyżowania z ul. Wiejską do ul. Krótkiej.

Warto również podkreślić wydatki inwestycyjne przekazane w formie pomocy finansowej Powiatowi Zduńskowolskiemu w kwocie ponad 1,78 mln zł z przeznaczeniem na dwie ważne inwestycje drogowe tj: budowę łącznika z drogą ekspresową S8 oraz pierwszy etap przebudowy ciągu ulic Łaskiej, Świerkowej, Jodłowej, Stanisława Staszica i Spółdzielczej.

Wydatki inwestycyjne w roku 2019



rys. 14

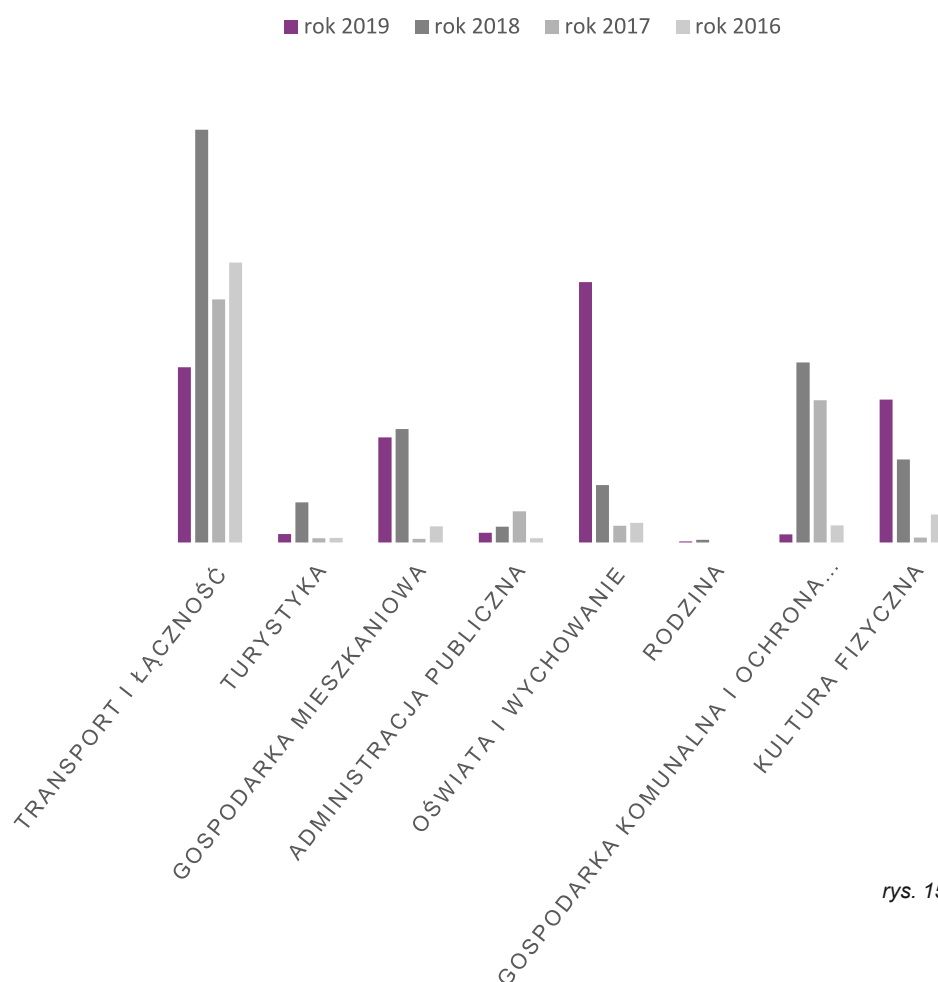
W roku 2019 miasto Zduńska Wola najwięcej środków z wydatków inwestycyjnych przeznaczyło na oświatę i wychowanie – blisko 7,8 mln zł co stanowi ponad 36,63 % budżetu miasta przeznaczonego na inwestycje. W następnej kolejności są wydatki przeznaczone na: transport i łączność – 24,64 %, kulturę fizyczną – 20,13%, gospodarkę mieszkaniową – 14,80%, na administrację publiczną – 1,36%, turystykę 1,17 %, gospodarkę komunalną i ochronę środowiska 1,12 % oraz rodzinę – 0,16 % (rys. 14).



Łatwo zauważyć również wzrost, w stosunku do roku 2018, wydatków inwestycyjnych na kulturę fizyczną, z poziomu 8,95% do 20,13%. Jest to efekt generalnej przebudowy budynku szatniowo-sanitarnego na Stadionie Miejskim przy ul. Łaskiej 90 (rys. 15).

Wartość nakładów inwestycyjnych w latach 2016-2019

Działalność inwestycyjna



rys. 15

W procesie konsultacji społecznych wypracowaliśmy również program utwardzania dróg miejskich. Powstał szczegółowy, transparentny plan kolejności utwardzania ulic na terenie Zduńskiej Woli. W sektorze infrastruktury gminnych dróg publicznych to ważny dokument programowy,



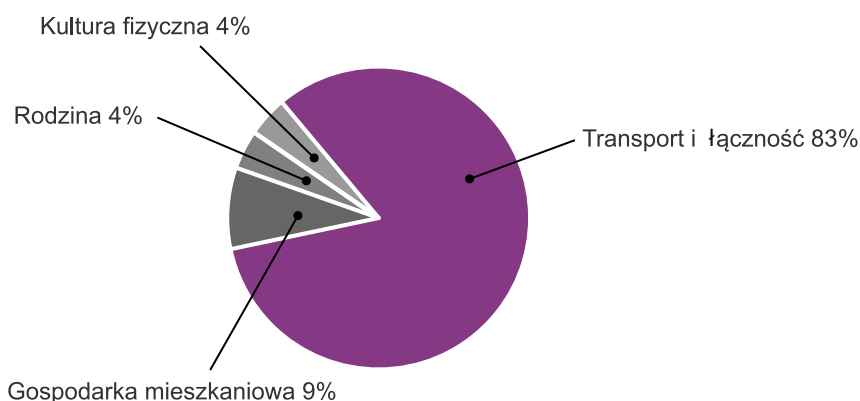
jakiego nigdy dotąd Zduńska Wola nie miała. Dzięki ustalonym razem z mieszkańcami kryteriom wiadomo, które ulice jako pierwsze i dlaczego będą modernizowane.

Techniczne dokumentacje projektowe oraz plan utwardzania dróg miejskich to nie jedyne przedsięwzięcia związane z inwestycjami w miejską infrastrukturę drogową (rys. 16). W 2019 roku wybudowane zostały miejsca postojowe przy ul. Aleksandra Gierymskiego 4 i Ignacego Paderewskiego od nr 2 do nr 14 oraz Leopolda Staffa, położono asfalt na kolejnym sięgaczu ul. Braterskiej oraz na ul. Ignacego Paderewskiego 1, 3 oraz od ul. Władysława Reymonta do ul. Elizy Orzeszkowej oraz utwardzono fragmenty wjazdów na posesje przy ul. Łaskiej 16 i 17. Do katalogu tych spraw dodać należy remonty chodników: na ul. Królewskiej, Ceramicznej, Juliusza Kossaka 7, gen. Józefa Bema, Bronisława Tomaszewskiego i Juliusza Sylli.

Pozostałe techniczne dokumentacje przyszłościowe wykonane w 2019 roku to:

- dokumentacja projektowa termomodernizacji budynku przy ul. Łaskiej 17,
- dokumentacja projektowa termomodernizacji budynku przy ul. Sieradzkiej 15,
- wykonanie dokumentacji projektowej żłobka – kontynuacja,
- dokumentacja projektowa budowy kortów tenisowych – kontynuacja

Obszary, których dotyczyły opracowane w 2019 r. dokumentacje projektowe



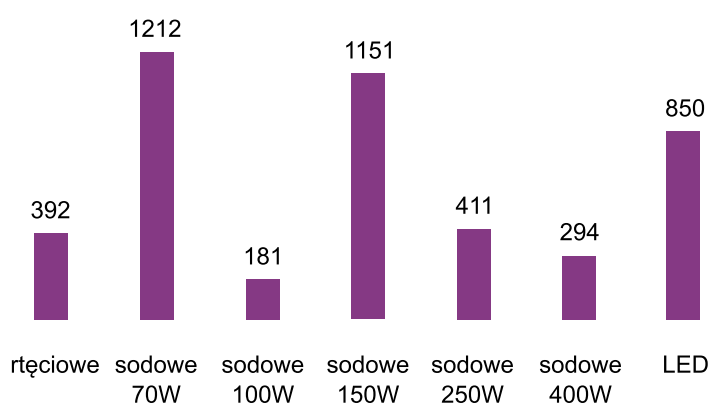
rys. 16



O 80 sztuk zwiększyła się liczba nowoczesnych opraw oświetleniowych przy zduńskowolskich ulicach. W sumie na koniec 2019 roku było ich prawie 4,5 tys. sztuk (rys. 17). Inwestycje oświetleniowe zrealizowano na ulicach: Kalinowej, Grzybowej, Cementowej, Henrykowskiej, Konstantego Ildefonsa Gałczyńskiego, Plac Wolności i nad ciągiem pieszym łączącym ul. Hetmańską z ul. Jana Kazimierza.

Pod koniec 2019 roku Zduńska Wola uzyskała pozytywną ocenę wniosku o dofinansowanie w formie pożyczki złożonego do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w ramach programu priorytetowego nr 3.2 „Ochrona atmosfery SOWA – oświetlenie zewnętrzne” na zadanie pn. „Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie Miasta Zduńska Wola”. Dzięki niemu miasto wymieni blisko trzy tysiące opraw, zainstaluje też kilkadziesiąt nowych. Parametry nowych opraw LED będą dostosowywane do specyfiki danej ulicy. Nowe oświetlenie zapewni bezpieczne i wygodne poruszanie się po drogach. Z przeprowadzonego audytu energetycznego wynika, że dzięki realizacji tego zadania zużycie energii elektrycznej zmniejszy się o ponad 70%.

Ilość opraw według rodzaju źródeł światła



rys. 17

Inwestycje w zakresie infrastruktury wodno-kanalizacyjnej objęły m.in. budowę 1,9 km sieci kanalizacji deszczowej, 3 km sanitarnej oraz 0,93 km sieci wodociągowej.



W 2019 r. położono 3 km nowych nitek kanalizacji sanitarnej, a wraz z nimi wybudowano 118 nowych przyłączy w ulicach:

- Stanisława Staszica – 1729,30 mb,
- Topolowej – 60,60 mb,
- ks. Jerzego Popiełuszki – 89,10 mb,
- Henrykowskiej – 20,70 mb,
- Poprzecznej – 290,15 mb (wybudowana - 2018, oddana - 2019),
- Krańcowej – 844,01 mb (wybudowana - 2018, oddana - 2019).

Nową sieć wodociągową wybudowano w 2019 roku w ulicach:

- Andrzeja Struga – 480 mb,
- Torowej – 105 mb,
- Topolowej – 86 mb,
- Maratońskiej – 250 mb.

Kanalizacja deszczowa pojawiła się w:

- ul. Orlej,
- ul. Wincentego Pola,
- ul. Wiklinowej,
- ul. Jaśminowej,
- ul. Uroczej
- ul. Gołębiej.

W 2019 roku Polska Spółka Gazownictwa Oddział Zakładu Gazowniczego w Łodzi wybudował w Zduńskiej Woli 499,61 mb gazociągu. Nowe nitki gazociągu pojawiły się w ulicach: Południowej, Piaskowej, Zduńskiej, Wiklinowej, Łódzkiej, Opiesińskiej, Noteckiej, Kmicica i Żeglińskiej. W 2019 roku przybyło również 49 sztuk przyłączy gazu w ulicach: Głównej, Hetmańskiej, Kilińskiego, Klonowej, Kmicica, Kolbego, Konopnickiej, Łąkowej, Młynarskiej, Noteckiej, Odrzańskiej, Opiesińskiej, Plac Wolności, Podbipiety, Południowej, Porębskiej, Przyjaźni, Radosnej, Reja, Sieradzkiej, Sikorskiego, Szaniawskiego, Tischnera, Torfowej, Wczasowej, Wiklinowej, Wodnej, Wschodniej, Zduńskiej, Żeglińskiej, Żurawiej i Żytniej.

Tym samym długość czynnej sieci gazowej na dzień 31 grudnia 2019 roku wynosiła na terenie Zduńskiej Woli 31722 mb i 635 przyłączy.



Gospodarka lokalowa i gospodarowanie nieruchomościami

W 2019 roku o cztery budynki i 63 lokale zmniejszył się, w stosunku do 2018 roku mieszkaniowy zasób miasta. Według stanu na koniec 2019 r. obejmował 1693 lokali o łącznej powierzchni użytkowej przekraczającej 71,5 tys. m², usytuowanych w 264 budynkach. 578 lokali o łącznej powierzchni użytkowej blisko 27 tys. m² znajdowało się w 84 budynkach wspólnot mieszkaniowych z udziałem miasta, natomiast 1115 lokali o łącznej powierzchni użytkowej ponad 44,7 tys. m² w 180 budynkach stanowiących własność miasta lub będących w jego posiadaniu samoistnym.

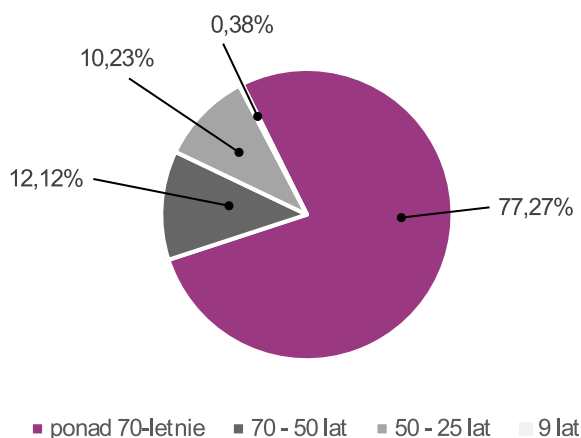
Powodem zmniejszenia liczby budynków było wyburzenie kamienicy przy ul. Sieradzkiej 65 oraz wyłączenie z użytkowania dwóch budynków przy ul. Kościelnej 5. W obu przypadkach zdecydował zły stan techniczny. Miasto sprzedało również budynek przy ul. Łaskiej 237. Konsekwencją wyłączeń i sprzedaży był spadek liczby lokali. Ponadto 31 lokali mieszkalnych zostało w 2019 roku sprzedanych ich najemcom. To efekt obowiązywania uchwały Rady Miasta Zduńska Wola z 27 października 2017 r. określającej zasady sprzedaży najemcom samodzielnych lokali mieszkalnych stanowiących własność miasta i ustalającej możliwe bonifikaty w wysokości aż do 95% ceny lokalu.

Spośród wszystkich 264 budynków, ponad 77% pochodzi sprzed 1950 roku. Niezadawalający jest standard lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu. W instalację wodociągową wyposażonych jest 97% lokali, jednak 14 z nich nie posiada instalacji kanalizacyjnej. WC znaj-



duje się w 86% lokali, co oznacza, że lokatorzy 233 lokali korzystają z WC poza lokalem. Tylko 35% lokali wyposażonych jest w instalację centralnego ogrzewania. Ciepła woda użytkowa doprowadzona jest do niespełna 27% lokali. Bez urządzeń są 43 lokale co stanowi prawie 3% ogólnej liczby lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta.

Wiek budynków z lokalami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu miasta



rys. 18

W 2019 roku o 80 groszy wzrosła bazowa stawka czynszu za najem 1 m² powierzchni użytkowej lokalu: z 4,00 zł do 4,80 zł. Stawka czynszu za najem 1 m² powierzchni użytkowej lokalu oddanego w najem socjalny i pomieszczenia tymczasowego ustalona została w wysokości 1,44 zł co stanowi 50% stawki najniższego czynszu obowiązującego w mieszkaniowym zasobie. Od 2019 roku obowiązuje Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Miasta Zduńska Wola na lata 2019 - 2023. W dwóch przypadkach dopuszcza on podwyższenie bazowej stawki czynszu za lokal:

- 50% w budynku poddanym termomodernizacji, rewitalizacji, remontowi kapitalnemu, przebudowie lub nadbudowie w związku z inwestycją zrealizowaną przez miasto.



○ 3% w lokalu wyposażonym w centralne ogrzewanie zainstalowane w całości na koszt wynajmującego.

Lista czynników obniżających bazową stawkę czynszu liczy dziewięć pozycji. Wśród nich znajdują się m.in. brak instalacji wodociągowo - kanalizacyjnej, kuchnia bez bezpośredniego oświetlenia naturalnego, brak WC, brak łazienki czy położenie powyżej czwartej kondygnacji.

Liczba osób ubiegających się o oddanie w najem lokali pozostaje od lat na zbliżonym wysokim poziomie. Wśród gospodarstw domowych ubiegających się o najem lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu miasta wiele jest osób niepełnosprawnych, schorowanych, niezaradnych życiowo oraz matek samotnie wychowujących dzieci.

Według stanu na koniec 2019 r. na najem lokali mieszkalnych i tymczasowych pomieszczeń oczekiwały w Zduńskiej Woli

174
rodziny

W 2019 r. wypłacono blisko pięć tysięcy dodatków mieszkaniowych, łącznie na kwotę przekraczającą 896 tys. zł. Średni dodatek mieszkaniowy wyniósł miesięcznie nieco ponad 180 zł. Najwięcej wypłacono osobom mieszkającym w lokalach należących do miasta oraz w zasobach spółdzielczych (rys. 19).

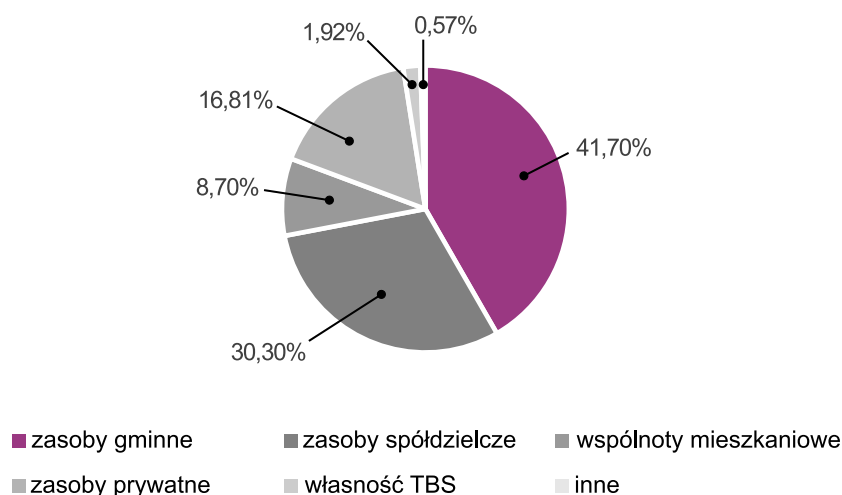
Najwyższy miesięczny dodatek mieszkaniowy wypłacony w 2019 r. to 724,91 zł, najniższy: 23,54 zł. Wśród decyzji administracyjnych związanych z dodatkami mieszkaniowymi 63 były odmowne. Wśród przyczyn znalazły się m.in.: przekroczenie powierzchni lokalu i nieuregulowanie zaległości czynszowych. W roku 2019 wydanych zostało również 330 decyzji przyznających dodatek energetyczny na łączną kwotę ponad 20 tys. zł.

Najwyższą wartość mają należące do miasta grunty. Dużo wart jest również budynek Ratusza oraz budynki zarządzane przez TBS. To majątek wszystkich zduńskowolank i zduńskowolan, zarządzany przez wybrane w demokratycznych wyborach samorządowych władze miasta. Zarządzanie



majątkiem obejmuje decyzje o remontach, o sprzedaży, o dzierżawach i wynajmach.

Dodatki mieszkaniowe dla poszczególnych zasobów mieszkaniowych



rys. 19

Wartość księgową majątku Zduńskiej Woli na koniec 2019 roku wyniosła ponad

366

mln zł brutto

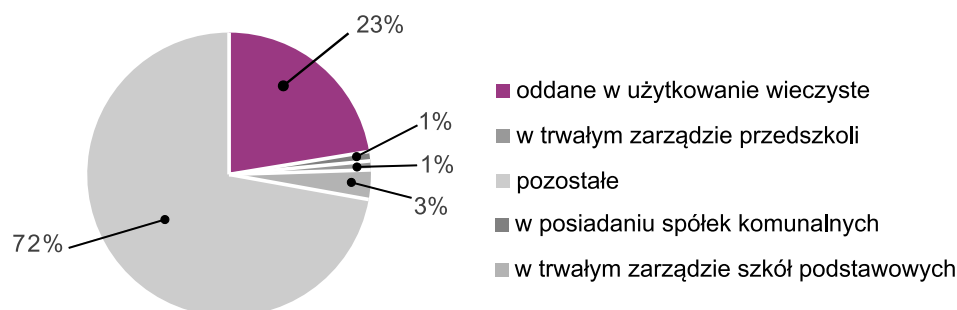
Majątek naszego miasta szacuje się na kwotę księgową ponad 366,1 mln zł brutto, w tym sama wartość gruntów przekracza kwotę 161,6 mln zł. Siedziba urzędu miasta warta jest 1,6 mln zł, natomiast wszystkie budynki miejskie będące w zarządzie TBS „Złotnicki” księgowo warte są 57,5 mln zł. Miasto jest także właścicielem Ratusza – jego wartość księgową to 19 mln zł i budynku, w którym działa biblioteka – 1 mln zł, a także obiektu filii Miejskiego Domu Kultury w Karsznicach – 1,8 mln zł. Zduńska Wola posiada również m.in. wysypisko miejskie, cmentarz komunalny, skansen lokomotyw, targowisko przy ul. Adama Mickiewicza, budynki miejskich przychodni i świetlice wspólnot mieszkaniowych Nowe Miasto i Osiedla 1000-lecia. Wszystkie te elementy są składnikami majątku miasta.



Miasto Zduńska Wola jest właścicielem terenów o powierzchni ogólnej 382 ha. To stan na 31 grudnia 2019 roku (rys. 20). Na tę powierzchnię składają się m.in.:

- grunty oddane w użytkowanie wieczyste – 85 ha 5619 m²,
- grunty w posiadaniu spółek komunalnych – 4 ha 0729 m²,
 - 984 m² – Miejskie Sieci Ciepłne,
 - 1017 m² – Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Złotnicki”,
 - 4476 m² – Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji,
 - 2,6052 ha – Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji,
- grunty w trwałym zarządzie przedszkoli – 3 ha 8767 m² (w tym 6576 m² użytkowania wieczystego na gruntach Skarbu Państwa),
- grunty w trwałym zarządzie szkół podstawowych – 12 ha 7586 m².

Powierzchnia gruntów miejskich według sposobu użytkowania



rys. 20

Jak wyglądała w 2019 roku struktura własności wszystkich gruntów na terenie miasta Zduńska Wola? Najwięcej terenów należy do osób fizycznych. Skarb Państwa ma u nas 128 ha, a jego spółki i przedsiębiorstwa państwowe 10 ha, Powiat Zduńskowski 79 ha, kościoły i związki wyznaniowe 30 ha, spółdzielnie - 32 ha (tabela 2).

Miasto Zduńska Wola sprzedało w 2019 r. 31 lokali za nieco ponad 614 tys. zł (pamiętajmy, że w 2019 r. działała uchwała przyznająca zniżki nawet do 95% najemcom wykupującym zajmowane lokale na własność) i osiem nieruchomości o łącznej powierzchni 19 738 m² za łączną kwotę ponad 1,1 mln zł. Kupiło natomiast cztery nieruchomości za ponad 213 tys. zł.



Struktura własności gruntów na terenie miasta Zduńska Wola

Rodzaj własności	Powierzchnia w ha
Osoby fizyczne	1398
Gmina	375
Użytkownicy wieczystości na gruntach Skarbu Państwa	238
Skarb Państwa	128
Użytkownicy wieczystości na gruntach Miasta	84
Powiat	79
Pozostałe	51
Spółdzielnie	32
Kościóły i związki wyznaniowe	30
Województwo	22
Spółki Skarbu Państwa, przedsiębiorstwa państwowe i inne osoby prawne	10
Samorządowe osoby prawne i nieznanymi właścicielami	10
Ogólna powierzchnia ewidencyjna	2 457

tabela 2

Kierunki gospodarowania w 2019 r. nieruchomościami należącymi do miasta obrazuje *tabela 3*.

Kierunki gospodarowania nieruchomościami w 2019 r.

Sposób zagospodarowania	Powierzchnia	Liczba
Komunalizacja	4 ha 0552 m ²	31 działek gruntu
Sprzedaż		
Sprzedaż nieruchomości pod zabudowę	1 ha 9738 m ²	8 nieruchomości
w przetargu nieograniczonym		
Sprzedaż lokali mieszkalnych w drodze bezprzetargowej	1 548,51 m ² pow. użytkowej lokali	31 lokali
Sprzedaż bezprzetargowa działek uzupełniających	876 m ²	6 nieruchomości
Sprzedaż na własność prawa użytkowania wieczystego	3 110 m ²	4 nieruchomości
Wykupy nieruchomości do gminnego zasobu	4 562 m ²	4 nieruchomości
Działki drogowe przejęte z mocy prawa na mocy decyzji	1 ha 9791 m ²	35 działek gruntu

tabela 3



Transport

W tym rozdziale poruszone zostaną trzy obszary. Po pierwsze jakość zduńskowolskich ulic, po których wszyscy się przemieszczamy pieszo, samochodami bądź jednośladami. Po drugie sprawozdanie z tego, jak funkcjonował w 2019 roku system roweru miejskiego, a po trzecie informacje o publicznym transporcie zbiorowym, zapewnianym przez Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji.

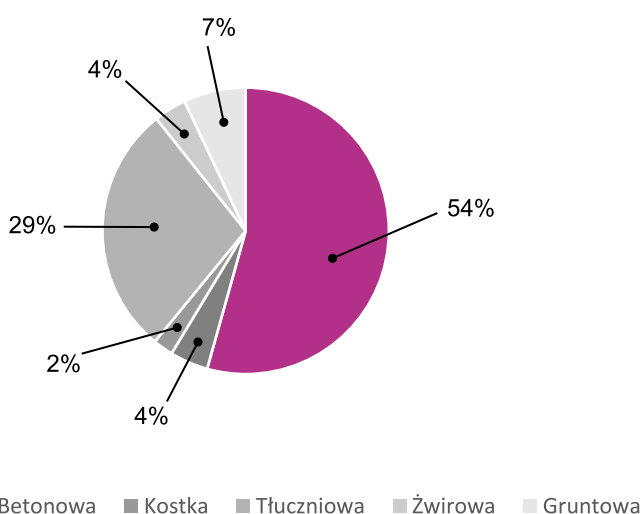
Przyzwyczajiliśmy się do drogi ekspresowej S8, która przebiega południowymi obrzeżami miasta. Od 2014 roku szybko i wygodnie możemy jeździć do Warszawy, Łodzi czy Wrocławia. S8 wciąż jest z pewnością największym atutem komunikacyjnym miasta. Na terenie Zduńskiej Woli długość dróg gminnych wynosi 119 km, a długość dróg zarządzanych i utrzymywanych przez Powiat Zduńskowolski to 34,5 km. Przez miasto przebiega droga wojewódzka, której długość wynosi 6,4 km, a przez ścisłe centrum miasta również droga powiatowa – ul. Łaska - o długości 0,9 km.

Drogi gminne mają różną nawierzchnię. Prawie połowa z nich była w 2019 roku nieutwardzona. Dlatego tak ważny jest Plan utwardzania dróg miejskich, który został wypracowany w 2019 roku wspólnie z mieszkańcami, w procesie konsultacji społecznych. Zawiera kolejność modernizacji dróg, ustaloną według kryteriów, co do których wszyscy się zgodzili: mieszkańcy, władze miasta i służby odpowiedzialne za drogownictwo. Kryteria związane są z: gęstością zaludnienia, czasem oczekiwania na utwardzenie, istniejącą w drodze infrastrukturą, znaczeniem w układzie komunikacyjnym oraz innymi ważnymi okolicznościami. Plan dzieli miasto na cztery sektory: Północ, Południe, Pastwiska/Nowe Miasto i Karsznice.



Kolejność dróg do modernizacji ustalona jest oddzielnie dla każdego z nich. Rankingi te będą każdego roku aktualizowane. Na koniec 2019 roku w planie były 102 ulice do utwardzenia, na 313 wszystkich ulic w mieście.

Długość dróg według rodzajów nawierzchni w 2019 roku



Transport

rys. 21

Co miasto zrobiło w zakresie poprawy stanu infrastruktury drogowej w 2019 roku?

- Wykonana została nakładka asfaltowa na ulicy Ignacego Paderewskiego 1, 3 oraz od ul. Władysława Reymonta do ul. Elizy Orzeszkowej.
- Wybudowano nowe miejsca parkingowe na ul. Ignacego Paderewskiego od nr 2 do nr 14, wybudowano miejsca postojowe przy ul. A. Gierymskiego 4.
- Wyremontowany został chodnik na ul. Królewskiej na odcinku od ul. Łaskiej do ul. Stefana Żeromskiego wraz z miejscami postojowymi polegający na wymianie i ulepszeniu nawierzchni.
- Powstał ciąg pieszy wraz z zatoką parkingową na ul. Ceramicznej (strona parzysta).
- Przed budynkiem przy ul. Juliusza Kossaka 7 wyremontowano



chodnik i wykonano oznaczenia miejsc postojowych przy ul. Leopolda Staffa.

- Wyremontowano chodniki na ul. gen. Józefa Bema na ul. Bronisława Tomaszewskiego i na ul. Juliusza Sylli.
- Przebudowano ulice: Wiklinową, Gołębią, Uroczą i Jaśminową, J. T. Dybowskiego i J. Szaniawskiego, Orlą, Południową i Wincentego Pola.
- Utwardzono fragmenty wjazdów na posesje Łaska 16 i 17.
- Położono asfalt w kolejnym sięgaczu ulicy Braterskiej.
- Opracowano 19 dokumentacji projektowych związanych z budową, przebudową lub rozbudową dróg: na budowę drogi od ul. Stefana Żółtnickiego do ul. Komisji Edukacji Narodowej oraz budowę drogi dojazdowej do terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe pomiędzy ul. Zduńską i ul. Widawską, na przebudowę ulic: Stawowej, Czeremchy, K. I. Gałczyńskiego, Laskowej, Lawendowej, Maratońskiej, Nowy Świat, S. Wyspiańskiego, Społecznej, Sportowej, Wł. Jagiełły (sięgacze), Wspólnej, Zduńskiej, Zgody, Zielonogórskiej i Żurawiej, oraz na rozbudowę ul. Kaczej od ul. Grzybowej do skrzyżowania z ul. Proszą oraz od skrzyżowania z ul. Wiejską do ul. Krótkiej.

Rok 2019 był kolejnym, w którym działał system rowerów miejskich. Dodatkowo oddano do użytku mobilną stację rowerową usytuowaną przy ulicy Parkowej w Zduńskiej Woli. Stacja Parkowa-Browar jest mniejsza, a jej lokalizacja może być zmieniana w zależności od potrzeb.

W 2019 r. została wybudowana ścieżka rowerowa w pasie drogowym dróg powiatowych ul. Piwnej i Paprockiej. Natomiast inwestycje drogowe prowadzone na drogach gminnych nie uwzględniały budowy nowych ścieżek. Długość ścieżek na drogach w granicach administracyjnych Zduńskiej Woli zwiększyła się jedynie o niecałe 2 km i na koniec 2019 roku liczyła 29,2 km, w tym na drogach gminnych 14,5 km.

Przy stacji roweru miejskiego Zduńska-Kępina pojawiła się w 2019 r. samoobsługowa stacja naprawcza rowerów. Montaż urządzenia sfinansowano z pieniędzy od Fundacji Lotto za udział w projekcie „Odłottowa jazda”. Statystyki pokazują, że mieszkańcy Zduńskiej Woli w 2019 roku chętnie korzystali z systemu miejskiego roweru.



Stacja	Liczba wypożyczeń
Srebrna - Przychodnia	2047
Plac Żelazny - Dworzec	1969
Południe - Gierymskiego	1771
Łaska - Pogoń	1455
Plac Wolności - Ratusz	1395
Kobusiewiczza - MOSIR	898
Zduńska - Kępina	881
Złota - SP 6	881
Świerkowa - Świetlica	657
Łódzka - SP12	391
Parkowa-Browar	363
Karsznice - Plac Zwycięstwa	191
Karsznice - Leśmiana	152
Poza oficjalna stacją	97
Razem	13 148

Zbiorowy transport publiczny prowadzi w Zduńskiej Woli spółka komunalna Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji Sp. z o.o. w Zduńskiej Woli. Z usług MPK skorzystało w 2019 roku 742 tys. osób. Spółka odnotowała przychód ze sprzedaży biletów w wysokości blisko 1,4 mln zł. Autobusy zduńskowolskiego przewoźnika przejechały w sumie blisko 900 tys. kilometrów na 10 liniach, w tym dwóch międzymiastowych.

Średni wiek taboru komunikacji miejskiej to 12 lat. W stosunku do roku 2018 stan floty na koniec 2019 r. zmniejszył się o 1 autobus i wyniósł 26 sztuk. W 2019 roku spółka dwukrotnie podejmowała działania związane z pozyskaniem dofinansowania na zakup autobusów elektrycznych. Pierwszy wniosek złożyła w styczniu 2019 r. do Centrum Unijnych Projektów Transportowych, Oś Priorytetowa VI „Rozwój niskoemisyjnego transportu zbiorowego w miastach”, w którym aplikowała o blisko 12,3 mln zł na zakup czterech autobusów elektrycznych. Niestety nie znalazł się on na liście projektów wybranych do dofinansowania. Drugą próbę spółka podjęła w grudniu 2019 roku, składając wniosek do Urzędu Marszałkowskiego w Łodzi (EFRR w ramach RPO WŁ na lata 2014 – 2020). Tym razem spół-



ka ubiegała się o 12,5 mln zł na zakup czterech autobusów elektrycznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Wartość projektu: 12,5 mln zł. Projekt do dzisiaj jest w trakcie oceny formalno–merytorycznej.

Liczba pociągów pasażerskich zatrzymujących się w mieście sięgnęła 14 tys. W 2019 roku na stacji kolejowej w Zduńskiej Woli pojawiły się windy i przejście podziemne. To inwestycja zrealizowana przez PKP Polskie Linie Kolejowe. W jej ramach przebudowane zostały także perony, pojawiła się nowoczesna mała architektura: ławki, wiaty, kosze na śmieci i tablice ogłoszeniowe.



Sprawy obywatelskie

W 2019 roku na planie miasta Zduńska Wola pojawił się szczególnie, biorąc pod uwagę zaangażowanie obywatelskie, punkt. To Inkubator Inicjatyw Społecznych - miejsce społecznej aktywności mieszkańców miasta, w którym mogą być organizowane spotkania, warsztaty, wykłady, zajęcia artystyczne, rekreacyjne, szkolenia, kursy i minikonferencje adresowane do mieszkańców wszystkich grup wiekowych, a organizowane przez zduńskowolan zrzeszonych w stowarzyszeniach, a nawet działających w grupach nieformalnych. Przestrzeń inkubatora jest bezpłatnie udostępniana mieszkańcom. Inkubator Inicjatyw Społecznych powstał w zmodernizowanym budynku przy ul. Łaskiej 38. Przebudowa kosztowała miasto blisko 3 mln zł, z czego 1,3 mln zł Zduńska Wola pozyskała z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014 - 2020. Inkubator został oddany do użytku mieszkańcom w grudniu 2019 roku.

W czerwcu 2019 roku Prezydent Miasta Zduńska Wola stworzył w Urzędzie Miasta stanowisko, którego zadaniem jest reprezentowanie interesów osób niepełnosprawnych.

W 2019 roku już po raz siódmy przeprowadzono w Zduńskiej Woli proces budżetu obywatelskiego. Mieszkanki i mieszkańcy miasta zgłosili 43 różne projekty, z których do głosowania zakwalifikowało się 36. W sumie oddano na nie prawie 5,5 tys. głosów. Do realizacji przeszło 11 wydarzeń i 3 inwestycje lokalne na łączną kwotę blisko 894 tys. zł.

Rok 2019 przyniósł trzy ważne zmiany w zasadach głosowania. W związku z nowelizacją ustawy samorządowej w budżecie obywatelskim



udział brać mogły również dzieci. Osoby, które zgłosiły swoje projekty mogły się odwoływać w sytuacji niezakwalifikowania ich wniosków do głosowania. Nie było także żadnej granicy wartości projektów. Zduńskowolanie mogli głosować w trzech punktach. Po raz pierwszy głosy przyjmowano na osiedlu Karsznice oraz w budynku Ratusza, gdzie frekwencja była najwyższa.

Mieszkańcy Zduńskiej Woli w 2019 roku wybrali w kategorii inwestycje lokalne projekty, których realizacja kosztować będzie łącznie 539 tys. zł. Były to:

1. Zakup gotowego pawilonu ekspozycyjno-edukacyjnego na potrzeby Skansenu Lokomotyw w Zduńskiej Woli Karsznicach.
2. Tor zręcznościowy „Poligon sportowych wrażeń” przy Szkole Podstawowej nr 7 w Zduńskiej Woli.
3. Progi zwalniające wraz z oznakowaniem na ul. Mickiewicza – 2 szt.

Natomiast wartość zadań w kategorii wydarzenia to prawie 355 tys. zł. Należały do nich:

1. Opieka nad bezdomnymi zwierzętami. Zakupienie domków dla kotów. Zakupienie żywności: karma sucha i mokra dla kotów, usługi weterynaryjne i kastracja i środki na zdarzenia.
2. Razem zmieniamy świat – Integracja Społeczna Dzieci z Niepełnosprawnością.
3. Święto Sportu Szkolnego.
4. Sportowa Kępina.
5. Zduńskowolskie nocne kino plenerowe i samochodowe.
6. Zduńskowolskie Dni Seniora.
7. Muzyka o filmie. Film o muzyce. Filmowo-muzyczne spotkania „Między obrazami” .
8. Kino letnie Osiedla 1000-lecia Przy Górcze Tereny Zielone.
9. Piknik Integracyjny z tenisem stołowym.
10. „Eksperyment festiwal” Zduńska Wola.
11. Zduńska Wola rozwija tenisowe talenty!

Pięć razy miasto pytało mieszkańców o opinie w trybie konsultacji społecznych. Sprawy budżetu obywatelskiego należały do jednych z nich.



Co jeszcze konsultowano? Dokumentację projektową na przebudowę i rozbudowę ulicy Kaczej, Program współpracy Miasta Zduńska Wola z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na lata 2020-2021, aktualizację Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Zduńska Wola do roku 2020 oraz Program utwardzania dróg miejskich. Najczęściej wybieraną formą konsultacji były spotkania otwarte.

Pracownicy Urzędu Miasta Zduńska Wola 96 razy odpowiadali w 2019 roku na wnioski o udostępnienie informacji publicznej. Wszyscy wnioskodawcy otrzymali odpowiedź, żaden z wniosków nie spotkał się z odmową udostępnienia informacji. Pytano o sprawy związane z bezdomnymi zwierzętami, utrzymaniem parków miejskich, przetargów publicznych, organizacji pozarządowych, wysokości wynagrodzeń pracowników urzędu miasta, seniorów, wycinki drzew, odpadów, informatyzacji, przedszkoli. Zakres tematyczny wniosków był bardzo szeroki.

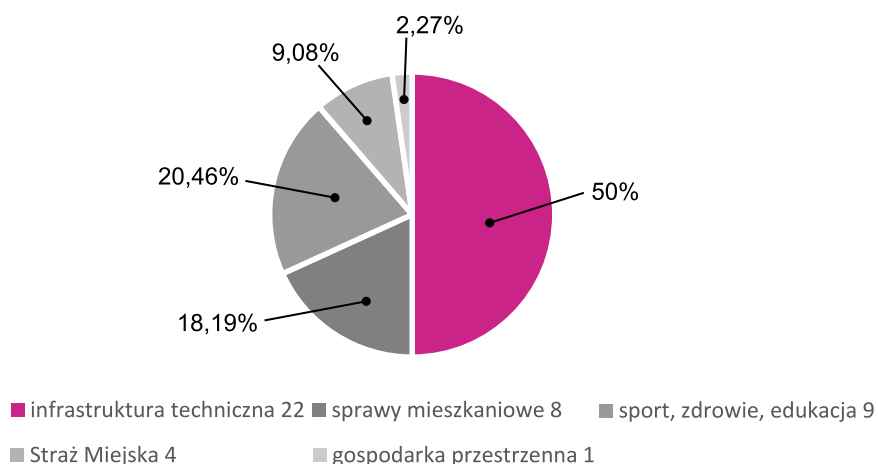
W 2019 roku do Urzędu Miasta Zduńska Wola wpłynęło 10 skarg, przy czym dwie z nich zostały przez skarżących wycofane. Spośród złożonych skarg pięć dotyczyło działań pracowników Urzędu Miasta Zduńska Wola, dwie – działań pracowników jednostek organizacyjnych Miasta Zduńska Wola, dwie – działań Prezydenta Miasta i jedna – działań jednostki organizacyjnej Miasta Zduńska Wola. Jedna skarga została uznana przez Prezydenta Miasta za zasadną w całości, jedna skarga za zasadną w części, trzy zaś jako bezzasadne. Dwie skargi zostały uznane przez Radę Miasta jako bezzasadne, natomiast jedna skarga została przekazana do rozpatrzenia do innego organu.

Rozpatrzono 13 petycji, przy czym jedna z nich została przekazana z naruszeniem przepisów ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach i nie została rozpatrzona. Trzy petycje zostały załatwione pozytywnie, zaś dziewięć negatywnie. Odnotowano również, że w 2019 roku do Urzędu Miasta Zduńska Wola nie wpłynął żaden wniosek.

W ciągu całego 2019 r. mieszkańcy miasta złożyli łącznie 44 wnioski obywatelskie, są wśród nich wnioski złożone podczas dyżurów radnych Rady Miasta Zduńska Wola. Radni spisali 25 protokołów, przyjmując interesantów podczas dyżuru radnego, natomiast 19 wniosków obywatelskich zostało złożonych na ręce Przewodniczącego Rady Miasta przez mieszkańców podczas sesji Rady Miasta (rys. 22).



Wnioski obywatelskie - najczęściej podejmowane zagadnienia



rys. 22

Mieszkańcy miasta składali wnioski głównie w sprawach:

Infrastruktury technicznej, a przede wszystkim w zakresie naprawy nawierzchni ulic, wykonania sięgaczy i łopatk do zawracania, zmiany godzin i trasy autobusów, montażu oświetlenia, wykonania kanalizacji sanitarnej, budowy sieci gazowej – 22 wnioski,

Mieszkaniowych - wnioski dotyczyły głównie zamiany mieszkania, przydziału lokalu mieszkalnego, odroczenia spłaty zadłużenia, dostosowania mieszkania do potrzeb osób niepełnosprawnych – osiem wniosków,

Edukacji i zdrowia - programów profilaktycznych, dotacji na kluby sportowe – dziewięć wniosków

Interwencji Straży Miejskiej (spalanie odpadów czy zakłócanie spokoju) – cztery wnioski,

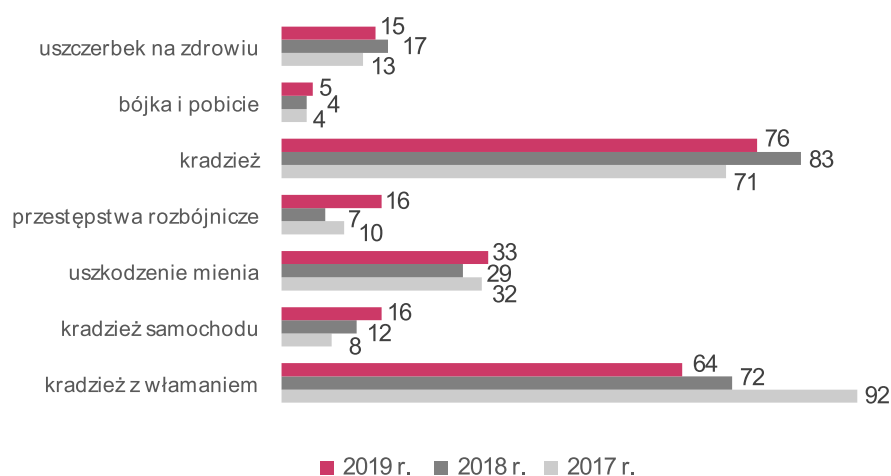
Gospodarki przestrzennej – jeden wniosek.



Bezpieczeństwo w mieście

Więcej kradzieży samochodów i o jedną więcej bójek odnotowała w 2019 roku Komenda Powiatowa Policji w Zduńskiej Woli, porównując dane z rokiem 2018. W sumie na terenie miasta odnotowano w ciągu całego 2019 roku 709 przestępstw. Liczba ta spadła w stosunku do 2018 r. o 185 (rys. 23). Najwięcej było kradzieży portfeli, telefonów komórkowych i rowerów. Policja stwierdziła również 67 przestępstw narkotykowych i 249 przestępstwa gospodarcze. Do tych ostatnich należały oszustwa internetowe, wyłudzenia pożyczek i kredytów oraz nielegalny obrót alkoholem i tytoniem.

Rodzaje przestępstw popełnianych w Zduńskiej Woli w latach 2017-2019



rys. 23



W 2019 roku policjanci wypełnili w Zduńskiej Woli 30 formularzy Niebieskiej Karty. 37 osób dotkniętych zostało przemocą w rodzinie, w tym 28 kobiet, czterech mężczyzn i pięcioro dzieci. Policjanci zakwalifikowali 30 osób jako potencjalnych sprawców, wśród nich jedną kobietę, 28 mężczyzn i jednego nieletniego. Ze względu na rodzaj przemocy 37 było przemocą fizyczną, a 38 psychiczną.

Na zduńskowolskich drogach było 31 wypadków, o 10 więcej niż w roku 2018. Obrazu bezpieczeństwa w ruchu drogowym dopełnia statystyka kolizji: w 2019 roku odnotowano ich 438. W wypadkach zginęły 3 osoby. Zduńskowolska Straż Miejska przyjęła w 2019 roku 1756 zgłoszeń. Strażnicy wystawili 393 mandaty, 639 razy mieszkańcy zostali pouczeni. Wśród podejmowanych interwencji najczęściej było związanych z łamaniem ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi, choć w 2019 roku spadła liczba osób spożywających alkohol w miejscach publicznych (rys. 24). Ma to związek z wcześniej podejmowanymi działaniami prewencyjnymi. Szczególnym nadzorem objęto teren wokół budynku Ratusza, gdzie przy pomocy monitoringu wizyjnego miasta ujawniono największą liczbę przypadków łamania przepisów ww. ustawy. Każdy z przypadków był surowo traktowany, co odstraszało kolejne osoby.

Rodzaje interwencji podejmowanych w 2019 r.



rys. 24

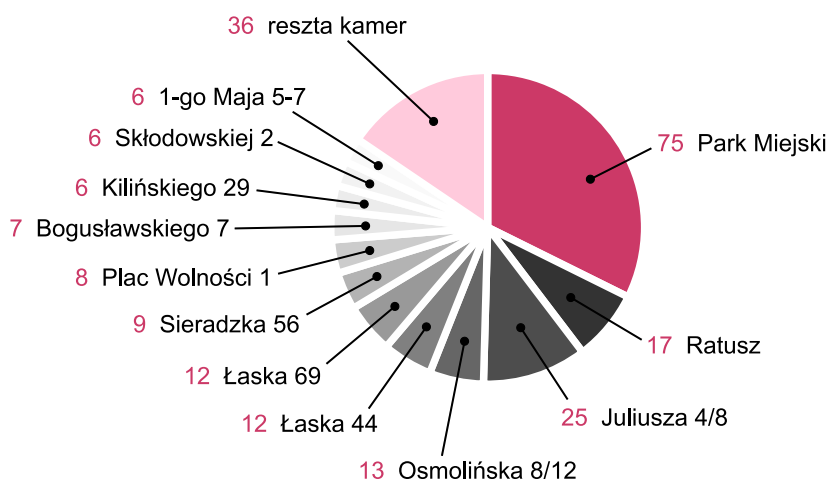


W 2019 roku znacznie spadła liczba wykroczeń porządkowych, z 207 w 2018 r. do 115 w roku 2019. Mniej osób parkowało samochody na terenach zielonych, spadła liczba osób zaśmiecających tereny publiczne. Duże znaczenie w obu przypadkach ma zwiększenie liczby parkingów, nasadzenia zieleni oraz większa liczba koszy na śmieci, które pojawiły się na terenie całego miasta.

W 2019 roku system monitoringu wizyjnego miasta poszerzył się o dwie kolejne kamery, tym samym na koniec roku było ich 46. 14 kamer obrotowych usytuowanych jest w Parku Miejskim. Dzięki nim strażnicy interweniowali tam 75 razy, wystawili 24 mandaty, a 51 osób pouczyli (rys. 25).

Lokalizacja kamer dzięki którym ujawniono najwięcej wykroczeń

Bezpieczeństwo w mieście



rys. 25

Strażnicy Miejscy przeprowadzili 351 kontroli tego, czym paliliśmy w piecach. Wystawili 72 mandaty, 16 właścicieli przydomowych kotłowni pouczyli, a cztery wnioski, po wcześniejszym pobraniu próbek popiołu, skierowali do sądu. Dwie z nich potwierdziły spalanie odpadów, a Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli ukarał sprawców grzywnami w wysokości 1,1 oraz 1,5 tys. zł.

W 2019 roku miasto Zduńska Wola dwukrotnie przekazywało Komendzie Powiatowej Policji w Zduńskiej Woli środki finansowe:

1. 15 tys. zł na zakup pojazdu osobowego,
2. 10 tys. zł na dodatkowe piesze patrole policjantów.



Natomiast 19 000 zł miasto przekazało Komendzie Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej na zakup aparatów ochrony dróg oddechowych wraz z osprzętem (stelaż, butla, maska, sygnalizator bezruchu).

Miasto ponosi również koszty wyposażenia, utrzymania, wyszkolenia i zapewnienia gotowości bojowej Ochotniczej Straży Pożarnej. Jest to obowiązek ustawowy. W 2019 r. na OSP wydano blisko 3,8 tys. zł. Miasto, korzystając z dofinansowania z samorządu Województwa Łódzkiego, kupiło również strażakom motopompę szlamową i przecinarkę tarczową.

W 2019 roku Prezydent Miasta wezwał do kwalifikacji wojskowej 211 zduńskowolan. Byli to mężczyźni urodzeni w 2000 roku. Stawiło się prawie 94% z nich. Większość z tych, którzy nie poddali się kwalifikacji wojskowej przebywała na stałe lub czasowo poza granicami Polski.



Edukacja

W Zduńskiej Woli w 2019 r. działało 10 publicznych szkół podstawowych i dziewięć przedszkoli. Miasto dotowało również dwie niepubliczne szkoły dla dorosłych, szkołę podstawową i gimnazjum oraz dziewięć niepublicznych przedszkoli. Przy Szkołach Podstawowych nr 9 i 11 funkcjonowały oddziały specjalne. Jedynie kilku uczniów objętych było nauczaniem indywidualnym.

Zduńska Wola wydała w 2019 roku na oświatę

ponad **72,5** mln zł

Tylko **29,2** mln zł, czyli nieco ponad **40%**

pokryła subwencja oświatowa z budżetu państwa

Największą zduńskowolską szkołą była Szkoła Podstawowa nr 6. Chodziło do niej 610 osób. Następną była Szkoła Podstawowa nr 9 z 462 uczniami. Najliczniejsze klasy były w SP 6 - średnio 23 dzieci, najmniej



liczne w Szkole Podstawowej nr 4 - średnio 13 osób. SP 4 była najmniejszą miejską szkołą. We wszystkich klasach uczyło się tam łącznie 40 dzieci. 24 października 2019 roku Rada Miasta Zduńska Wola podjęła uchwałę w sprawie zamiaru likwidacji Szkoły Podstawowej nr 4 im. Tadeusza Kościuszki w Zduńskiej Woli. Dzisiaj już wiemy, że zamiar stał się faktem.

Analiza budżetów szkół pokazuje, że w przeliczeniu na jednego ucznia miasto wydaje miesięcznie nieco ponad 10 tys. zł. W skali roku jest to już 122,2 tys. zł (*tabela 4*).

Edukacja

Szkoła	Liczba uczniów	Liczba oddziałów	Kwota przeliczeniowa na ucznia w skali roku (w zł)	Kwota przeliczeniowa na ucznia w skali miesiąca (w zł)
SP2	352	16	8 744,98	728,75
SP4	40	3	27 046,02	2 253,83
SP5	294	13	8 884,10	740,34
SP6	610	26	8 082,33	673,52
SP7	322	17	8 796,63	733,05
SP9	462	22	15 268,33	1 272,36
SP10	442	22	8 231,53	685,96
SP11	247	13	12 769,52	1 064,12
SP12	237	12	15 136,70	1 261,39
SP13	321	16	9 285,60	773,80
Razem	3327	160	122 245,74	10 187,12

tabela 4

Młodzi zduńskowolanie uczą się w szkołach trzech języków obcych: najpowszechniej języka angielskiego oraz niemieckiego. Jedynie w Szkole Podstawowej nr 7 są zajęcia z języka hiszpańskiego.

W Zduńskiej Woli działa Młodzieżowa Rada Miasta. Rada kadencji 2018/2019 odbyła dwie sesje i podjęła się przeprowadzenia i organizacji następujących akcji: czytanie przedszkolakom, sprzątnięcie Stadionu Miejskiego przy ul. Łaskiej 90, pomoc przy organizacji Dnia Dziecka z Ratuszem, zorganizowanie nocy filmowej w Zduńskowolskim Centrum Integracji RATUSZ. Młodzieżowa Rada Miasta kadencji 2019/2020 spotkała



się również dwukrotnie, brała udział w Zduńskowolskim Jarmarku Bożonarodzeniowym oraz w 28. Finale Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy.

W miejskich szkołach pracowało w 2019 r. 420 nauczycielek i nauczycieli (w przeliczeniu na pełne etaty), w tym czterech stażystów, 48 nauczycieli kontraktowych, 65 nauczycieli mianowanych oraz 303 nauczycieli dyplomowanych. W ciągu 2019 r. zwolniono w poszczególnych szkołach 12 nauczycieli. Na jednego nauczyciela przypadało prawie ośmiu uczniów.

W ciągu 2019 roku 60 dzieci dojeżdżało do szkół transportem organizowanym przez miasto, to 1,8% wszystkich uczniów. Transport zapewniany jest uczniom posiadającym orzeczenie o potrzebie kształcenia specjalnego. W 2019 roku miasto kupiło dwa samochody dziewięcioosobowe do przewozu osób niepełnosprawnych, z miejscami przystosowanymi do przewozu osób na wózku inwalidzkim. Przekazano je Szkole Podstawowej nr 9 z Oddziałami Integracyjnymi. Ford Transit kosztował 157 tys. zł, a Renault Trafic 141 tys. zł. Miasto na oba pojazdy otrzymało refundację kosztów z PFRON-u w łącznej wysokości 160 tys. zł.

Stypendia za dobre wyniki w nauce otrzymało 480 uczennic i uczniów. To o 29 więcej niż w 2018 roku. Łącznie wypłacono stypendiów na ponad 133 tys. zł. Miesięczna wysokość jednego stypendium wynosiła 55 zł. Stypendium było przyznawane na semestr.

Na prowadzenie przedszkoli Zduńska Wola wydała w 2019 roku 13,2 mln zł. W 2019 roku funkcjonowało dziewięć publicznych przedszkoli. Uczęszczały do nich dzieci z roczników 2013 - 2017.

- rocznik 2017 – 2 dzieci
- rocznik 2016 – 265 dzieci
- rocznik 2015 – 300 dzieci
- rocznik 2014 – 329 dzieci
- rocznik 2013 – 364 dzieci

Na jednego przedszkolaka miasto rocznie wydało średnio 10,5 tys. zł. Miesięcznie jest to statystycznie 877 zł.



Sport

2019 był rokiem, w którym zduńskowolscy sportowcy osiągnęli znakomite wyniki. Bardzo dobre miejsca wywalczyli m.in. podczas Paralekkoatletycznych Mistrzostw Świata w Dubaju, Halowych Mistrzostw Świata w Lekkiej Atletyce Masters i Mistrzostw Polski Młodzików. W 2019 roku Zduńska Wola zyskała Mistrza Świata weteranów w rzucie oszczepem. Ten prestiżowy tytuł wywalczył Wojciech Kikowski. W 2019 roku sukcesy odnieśli:

- Wojciech Kikowski - 1. miejsce w rzucie oszczepem w kategorii M70 podczas 8. Halowych Mistrzostw Świata w Lekkiej Atletyce Masters w Toruniu,
- Hubert Ratajczyk – 1. miejsce w strzelectwie sportowym w konkurencji 25 m pistolet sportowy 30+30 podczas Mistrzostw Polski Młodzików we Wrocławiu,
- Tomasz Ratajczyk - 2. miejsce w rzucie młotem MU18 (5 kg) podczas 25. Ogólnopolskiej Olimpiady Młodzieży/Mistrzostw Polski U18 w Poznaniu,
- Marzena Ignaczak - 2. miejsce w rzucie ciężarkiem oraz 2. miejsce w rzucie dyskiem podczas 8. Halowych Mistrzostw Świata w Lekkiej Atletyce Masters w Toruniu,
- Anna Zalewska - 2. miejsce w klasyfikacji drużynowej półmaratonu w kategorii W40 podczas 8. Halowych Mistrzostw Świata w Lekkiej Atletyce Masters w Toruniu.
- Kacper Sadowski - 2. miejsce w strzelectwie sportowym w konkurencji „50 m karabin dowolny 3 x 40 strzałów - juniorzy oraz konkurencji „50m karabin dowolny 60 strzałów leżąc – juniorzy”



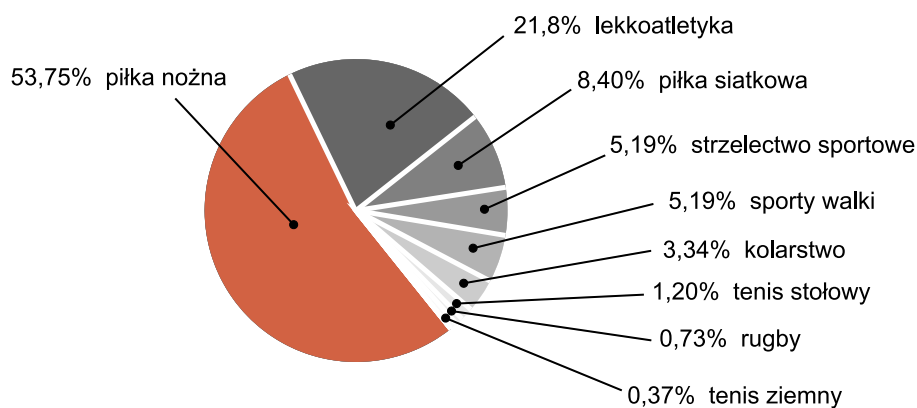
podczas Mistrzostw Polski Juniorów w Bydgoszczy,

- Magdalena Kazek – 2. miejsce w kickboxingu w formule Low Kick w kategorii junior starszy +70 kg podczas Mistrzostw Polski Seniorów i Juniorów w Nowym Targu,
- Andrzej Suliński - 3. miejsce w rzucie ciężarkiem w kategorii W45 podczas 8. Halowych Mistrzostw Świata w Lekkiej Atletyce Masters w Toruniu,
- Marzena Ignaczak - 3. miejsce w rzucie dyskiem w kategorii W45 podczas 21. Mistrzostw Europy Masters w Wenecji,
- Marta Piotrowska - 3. miejsce w skoku w dal w kategorii T37 podczas Paralekkoatletycznych Mistrzostw Świata w Dubaju.

W 2019 roku 14 zduńskowolskich klubów sportowych otrzymało dotacje z budżetu miasta na łączną kwotę 251 tys. zł na prowadzenie szkolenia sportowego oraz udział w zawodach. Na organizację zawodów sportowych miasto przekazało dziewięciu klubom blisko 19 tys. zł. Wszystko w ramach otwartych konkursów ofert (rys. 26).

Sport

Dziedziny sportu dotowane w konkursach



rys. 26

Kluby sportowe zajmujące się piłką nożną szkolą łącznie ponad 600 piłkarzy i piłkarek. Trafiło do nich łącznie 145 tys. zł. Drugą najsilniej dotowaną w mieście dziedziną sportu była w 2019 roku lekkoatletyka, na którą przekazano 58,8 tys. zł.



Dzięki miejskim dotacjom kluby zorganizowały w 2019 roku turnieje, zawody i igrzyska sportowe, w sumie dziewięć wydarzeń. Były to zawody strzeleckie, mistrzostwa w lekkiej atletyce, turnieje piłki nożnej, tenisa stołowego, siatkówki oraz rugby.

Trzy kluby sportowe podpisały z miastem umowy na promocję Zduńskiej Woli. Były to futsalowa „Gatta”, piłkarska „Pogoń” oraz tenisowy „Start”. Kluby zobowiązały się do prowadzenia działań zwiększających rozpoznawalność Miasta Zduńska Wola oraz utrwalenie jego wizerunku jako miasta dbającego o rozwój sportu i krzewienie kultury fizycznej. Umowy opiewały na łączną kwotę 129 tys. zł.

Kluby sportowe, jednostki organizacyjne miasta oraz inne organizacje niezaliczane do sektora finansów publicznych i nie działające w celu osiągnięcia zysku, realizujące zadania publiczne miasta miały w 2019 roku zniżkę w opłacie za korzystanie z obiektów i urządzeń sportowych w wysokości 99%.

W 2019 roku 14 mieszkańcom miasta Zduńska Wola wypłacono okresowe stypendia sportowe w łącznej wysokości blisko 56,5 tys. zł. Ponadto w roku 2019 wypłacono jednemu trenerowi stypendium sportowe dla trenerów prowadzących szkolenie zawodników osiągających wysokie wyniki sportowe w międzynarodowym współzawodnictwie sportowym lub w krajowym współzawodnictwie sportowym w wysokości 6 tys. zł. Przyznano jedną nagrodę dla osoby fizycznej za osiągnięte wyniki sportowe oraz osiem nagród dla innych osób wyróżniających się osiągnięciami w działalności sportowej w łącznej wysokości 8,5 tys. zł.

Dla zwyciężskich drużyn i najlepszych zawodników rozgrywek sportowych organizowanych na terenie Miasta Zduńska Wola w 2019 roku zakupiono puchary, statuetki, medale i inne nagrody rzeczowe o łącznej wartości ponad 3,5 tys. zł

Rok 2019 był również rokiem rozbudowy i modernizacji miejskiej infrastruktury sportowej. Do najważniejszych inwestycji należały: przebudowa budynku szatniowo-sanitarnego na Stadionie Miejskim przy ul. Łaskiej 90, budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 5, budowa pływalni krytej, modernizacja podłogi hali sportowej w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 1, zakończenie 3. etapu modernizacji miejskich basenów odkrytych oraz montaż hali pneumatycznej nad boiskiem "Orlik" przy Szkole Podstawowej nr 10. W 2019 r. wykonana została również dokumentacja projektowa budowy kortów tenisowych na terenie MOSiR-u.



Wydatki na sport w 2019 r. (wydatki bieżące + wydatki inwestycyjne)

Rodzaj wydatku	Kwota	%
Zadania inwestycyjne:	11,8 mln zł	87,62%
Budowa sali gimnastycznej, szatni, kuchni i jadalni przy Szkole Podstawowej nr 5	6,5 mln zł	
Modernizacja podłogi hali sportowej w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 1	143,3 tys. zł	
Montaż hali pneumatycznej nad boiskiem "Orlik" przy SP nr 10	8778 tys. zł	
Rozbudowa i przebudowa kompleksu sportowego na stadionie miejskim- etap I	4,3 mln zł	
Dokumentacja projektowa budowy kortów tenisowych na terenie Obiektu Sportowo-Rekreacyjnego przy ul. prof. T. Kobusiewicza	12,3 tys. zł	
Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zduńskiej Woli (w tym utrzymanie obiektów sportowych)	1,2 mln zł	8,53%
Dotacje celowe dla klubów sportowych	269,8tys. zł	2,00%
Zakup usługi promocyjnej od klubów sportowych	129 tys. zł	0,95%
Stypendia sportowe	62,4 tys. zł	0,46%
Wynagrodzenie animatorów sportu zatrudnionych na obiektach "Moje Boisko-Orlik 2012" przy Szkole Podstawowej nr 10 ul. Zielona 46a i przy ul. Stefana Okrzei 5	46,7 tys. zł	0,35%
Nagrody pieniężne dla zawodników, trenerów i innych osób zaangażowanych w działalność sportową	8,5 tys. zł	0,06%
Nagrody konkursowe (puchary, medale, statuetki, nagrody rzeczowe)	3,6 tys. zł	0,03%
Razem wydatki na sport w 2019 r.	13,5 mln zł	100%

tabela 5

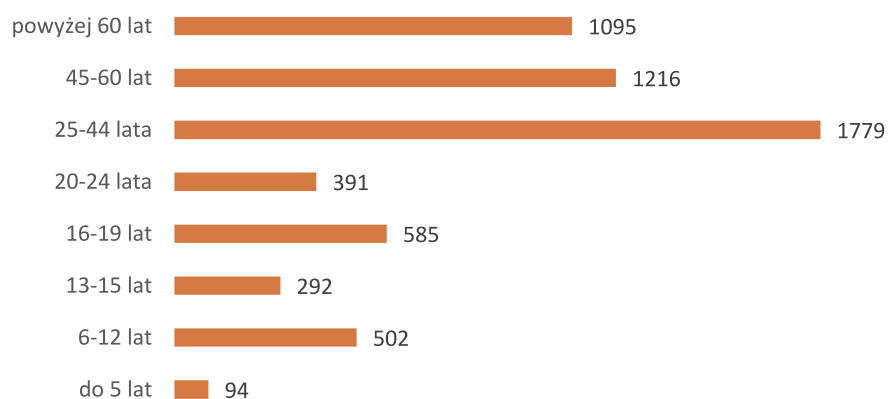


Instytucje kultury

Instytucje kultury, które prowadziły działalność w Zduńskiej Woli w 2019 roku to Miejska Biblioteka Publiczna im. Jerzego Szaniawskiego w Zduńskiej Woli, Muzeum Historii Miasta Zduńska Wola oraz Miejski Dom Kultury w Zduńskiej Woli.

Miejska Biblioteka Publiczna im. Jerzego Szaniawskiego w Zduńskiej Woli od wielu lat organizuje spotkania z autorami. Rok 2019 był pod tym względem szczególny. Odnotować bowiem należy, że placówka zorganizowała spotkanie z prof. Normanem Daviesem, brytyjsko-polskim historykiem, uznanym autorem książek dotyczących historii Europy, Polski i Wysp Brytyjskich. Zainteresowanie spotkaniem wśród czytelników było ogromne, licznie wypełnili jedną z największych sal zduńskowolskiego Ratusza.

Struktura czytelników według wieku



rys. 27



W 2019 roku biblioteka kupiła ponad 3,5 tys. książek, w tym najwięcej literatury pięknej. Ponad 1,3 tys. woluminów otrzymała w darze. Zakupiono również 121 audiobooków. Księgozbiór zduńskowolskiej biblioteki liczył na koniec 2019 roku 106 tys. książek. Blisko 26 tysięcy to książki dla dzieci i młodzieży, ponad 47 tys. to literatura piękna dla dorosłych, a 33 tys. to literatura z innych działów. Na koniec 2019 r. biblioteka dysponowała również 435 czasopismami i 1018 zbiorami specjalnymi, w których najczęściej pozycji zajmowały audiobooki. W ciągu całego 2019 roku czytelnicy wypożyczyli książki aż 141 tys. razy, a audiobooki 1 240 razy. Kto najchętniej czyta? Osoby w wieku 25-44 lat. I to nie zmieniło się od 2018 roku (rys. 27). W 2019 r. w bibliotece pracowało 19 osób.

Liczba osób zwiedzających **Muzeum Historii Miasta Zduńska Wola** sięgnęła w 2019 roku 11,5 tys. osób, z czego cztery tysiące odwiedziło filię muzeum, czyli Skansen Lokomotyw i Urządzeń Technicznych. W zorganizowanych grupach do muzeum przyszło 1500 osób, z czego 1200 to młodzież szkolna. 1 800 osób skorzystało z biletów ulgowych, a blisko pięć tys. osób zwiedziło muzeum bezpłatnie.

W 2019 r. w muzeum zatrudnionych było 12 osób, co w sumie dało niewiele ponad pięć etatów. Zorganizowali oni 12 wystaw, które obejrzało ponad 7,5 tys. osób. W muzealnych lekcjach, warsztatach i wykładach uczestniczyło ponad 2 tys. chętnych. Muzeum prowadziło również dwa projekty edukacyjne dla 60 uczestników. W spotkaniach innego rodzaju, w tym organizowanych wycieczkach wzięło udział ponad 3 tys. osób. W cieszącej się dużą popularnością „Nocy Muzeów” wzięło udział ponad 2 tys. miłośników historii.

Zbiory muzealne wzbogaciły się o 174 muzealia, co przełożyło się na 7 961 nowych eksponatów, z czego 7652 to fotografie. Muzeum Historii Miasta Zduńska Wola otrzymało bowiem imponującą kolekcję zmarłego w 2018 roku, zduńskowolskiego fotografa Tomasza Misiaka. Muzeum systematycznie prowadzi digitalizację swoich zbiorów. W roku 2019 zdigitalizowano 6083 eksponaty.

W 2019 roku **Miejski Dom Kultury** organizował spektakle, koncerty, wystawy, wernisaże, spotkania, imprezy rozrywkowe, turystyczne, artystyczne, edukacyjne i rekreacyjne, różnorodne formy edukacji kulturalnej, formy indywidualnej aktywności kulturalnej, imprezy i uroczystości lokal-



ne. W sumie takich wydarzeń było w 2019 roku aż 94. Gwiazdami Dni Zduńskiej Woli 2019 były Lemon, Blue Cafe, IRA i Samokhin Band.

Jednym z najciekawszych projektów zduńskowolskiego domu kultury była w 2019 roku „Kolej na kulturę”. Dzięki niemu przeprowadzono pogłębioną diagnozę potencjału kulturowego mieszkańców osiedla Karsznice. Efektem było opracowanie raportu. W drugiej fazie projektu zorganizowano konkurs grantowy na realizację inicjatyw kulturalnych. Korzystając z mikrograntów mieszkańcy przeprowadzili cztery inicjatywy kulturalne: grę miejską, spektakl teatralny, warsztaty filmowe, a na jednym z karsznickich budynków pojawił się mural, oczywiście z lokomotywą. Projekt był dofinansowany w ramach programu Narodowego Centrum Kultury Dom kultury + Inicjatywy lokalne 2019.

W prowadzonych przez MDK grupach zajęciowych: tanecznych, wokalnych, aktorskich, muzycznych, plastycznych, teatralnych, manualnych, językowych i modelarskich uczestniczyło 309 osób. Podopieczni instruktorów Miejskiego Domu Kultury brali udział w 24 festiwalach, konkursach i przeglądach, zajmując niejednokrotnie pierwsze miejsca, m.in. w XX Przeglądzie Twórczości Seniorów, Ogólnopolskim Festiwalu Piosenki Ekologicznej i Turystycznej DREPTAK 2019 czy XVIII Łaskim Pikniku Modelarskim. W strukturach Miejskiego Domu Kultury działa Uniwersytet Trzeciego Wieku. W 2019 roku liczył 197 słuchaczy. Oprócz wykładów oraz spotkań z ciekawymi ludźmi zajęcia odbywały się w następujących sekcjach: warsztaty teatralne, lektorat języka angielskiego, informatyka, basen, zajęcia tanecznie – ruchowe, Nordic Walking, zajęcia wokalne, zajęcia plastyczne, sekcja brydżowa, zajęcia manualno – artystyczne, joga 50+, ćwiczenia „zdrowy kręgosłup”, lektorat języka niemieckiego i lektorat języka włoskiego. Do działającego w budynku Miejskiego Domu Kultury Kina Ratusz wybrało się w 2019 roku prawie 103 tys. osób. W kinie odbyło się ponad 3 tys. seansów. „Miszmasz, czyli Kogel Mogel 3” obejrzało 7,5 tys. widzów i był to najpopularniejszy film 2019 roku w zduńskowolskim kinie. Ponad 5,5 tys. widzów obejrzało „Kraję Lodu 2”, a na „Politykę” wybrało się 5,2 tys. osób.

Miejski Dom Kultury zatrudniał w 2019 roku 44 osoby.

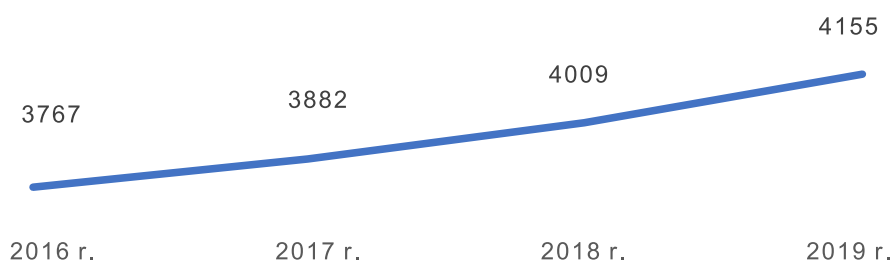


Przedsiębiorcy

Urząd Miasta Zduńska Wola przyjął w 2019 roku 325 wniosków o wpis do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej. Najczęściej rejestrowane były działalności gospodarcze związane ze świadczeniem usług remontowo-budowlanych oraz fryzjersko-kosmetycznych.

W 2019 roku 368 osób zdecydowało się na zawieszenie swojej działalności, a 200 na jej wznowienie. 208 zduńskowolank i zduńskowolan podjęło decyzję o zakończeniu swojej działalności gospodarczej. A decydowały się na to głównie osoby zajmujące się usługami transportowymi, stacjonarnym handlem i gastronomią. Wśród najpoważniejszych przyczyn decyzji o zamknięciu działalności, które przedsiębiorcy podnosili zgłaszając likwidację swoich działalności, było zakończenie możliwości opłacania tzw. „małego ZUS-u”, która kończyła się po upływie dwóch lat od otwarcia firmy. Liczba zarejestrowanych osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w Zduńskiej Woli sięgnęła 31 grudnia 2019 roku 4155 osób i było to o 146 więcej niż na koniec roku 2018 (rys. 28).

Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą



rys. 28

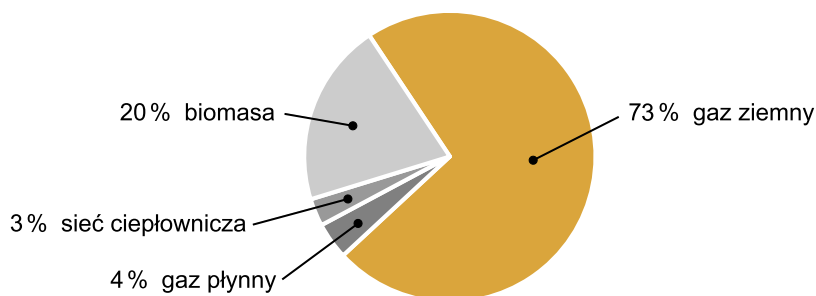


Ochrona środowiska

Odnotowaliśmy w 2019 roku 23 dni mniej, niż w 2018, z przekroczonym 24-godzinnym dopuszczalnym poziomem stężenia dla pyłu PM10. Oznacza to minimalną, ale jednak poprawę jakości stanu zduńskowolskiego powietrza. Czy może to być już efekt miejskiego programu wymiany starych pieców węglowych? Na tak daleko idący wniosek jest jeszcze za wcześnie. Faktem jest jednak, że z miasta w 2019 roku zniknęło co najmniej 100 kolejnych starych pieców węglowych.

W ramach zadania pn. Wymiana pieców węglowych na ekologiczne źródła ogrzewania w Mieście Zduńska Wola wypłacono mieszkańcom ponad 488 tys. zł. Każdy mógł otrzymać 5 tys. zł na nowy piec. Kwota dofinansowania nie mogła przekroczyć 50% kosztów inwestycji. Na co najchętniej wymieniano stare piece? Do gazu ziemnego przyłączyło się 73 mieszkańców, cztery umowy dotyczyły gazu płynnego, do miejskiej sieci przyłączono trzy domy, a na kocioł nowej generacji opalany biomasą zdecydowało się 20 zduńskowolan.

Popularność ekologicznych źródeł ogrzewania przy wymianie starych pieców węglowych



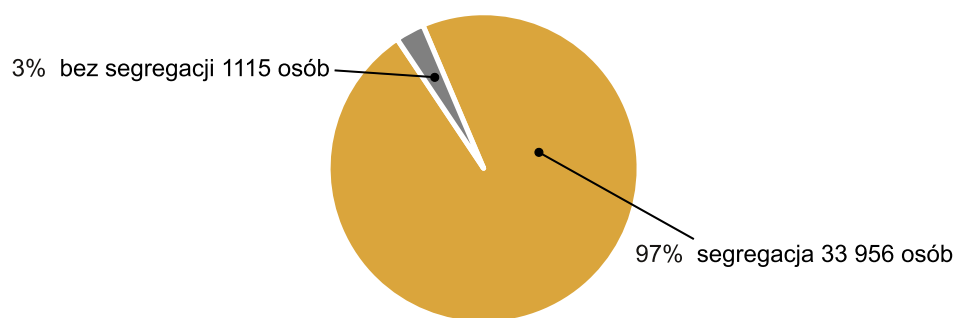
rys. 29



W ramach monitorowania stanu zanieczyszczenia powietrza miasto wraz z Powiatem Zduńskowolskim podpisało w 2019 roku porozumienie z firmą Kapitech Sp. z o.o. z Warszawy o współpracy przy realizacji projektu PolAir 2.0. Polegał on na wdrożeniu w Zduńskiej Woli szybkiego i taniego systemu monitorowania oraz prognozowania stanu jakości powietrza. Zainstalowano nieodpłatnie siedem czujników powietrza: sześć urządzeń, które mierzą PM 1, PM 2,5, PM 10 oraz jedno dodatkowo mierzące temperaturę, wilgotność, ciśnienie, siłę wiatru i kierunek oraz typ opadu, intensywność i sumę opadu ciekłego. Dwa na Osiedlu Karsznice oraz po jednym na budynku świetlicy na Nowym Mieście, na szkołach podstawowych nr 6 i 7, na przedszkolu przy ul. Żytniej i na zduńskowolskim Ratuszu. Na stronie internetowej: <http://www.polair.eu/home> na bieżąco można śledzić stan powietrza w Zduńskiej Woli.

Rok 2019 był rokiem podwyżek stawek za gospodarowanie odpadami komunalnymi, czyli za odbiór od mieszkańców śmieci. W styczniu i lutym płaciliśmy 8 zł za odpady segregowane i 14 zł za niesegregowane. Od marca stawki te wzrosły odpowiednio do 14 i 24 zł od jednej osoby. Liczba mieszkańców uiszczających opłatę za odbiór odpadów komunalnych w roku 2019 to 35 115. Jedynie 3% płaci za odpady bez segregacji (rys. 30).

Opłaty za odbiór odpadów segregowanych i niesegregowanych



rys. 30

Przychody miasta w 2019 roku z tytułu opłat za gospodarowanie odpadami przekroczyły 5,1 mln zł. To pieniądze wpłacane przez mieszkańców. Firmie odbierającej odpady od zduńskowolan miasto musiało zapłacić w 2019 roku 6,4 mln zł, dokładając tym samym 1,3 mln z budżetu miasta, choć z założenia system powinien się samofinansować. Tak wysokie są koszty gospodarowania odpadami.



Odsetek odpadów zebranych selektywnie wyniósł w 2019 roku 27%, a poddanych recyklingowi 21%. Na terenie Zduńskiej Woli nie odnotowano dzikich wysypisk.

W 2019 roku odprowadzono z terenu Zduńskiej Woli ponad 2,1 mln m³ ścieków. Długość sieci kanalizacyjnej powiększyła się o 3 km i na koniec roku wynosiła 121,4 km. Przybyło również 118 nowych przyłączy. Z kanalizacji sanitarnej korzysta ok. 94% mieszkańców. Z 774 do 742 zmniejszyła się liczba zbiorników bezodpływowych na terenie miasta. Nadal było 66 przydomowych oczyszczalni ścieków i jedna stacja zlewna.

Z terenu Zduńskiej Woli zniknęło w 2019 roku 1,5 tys. m² płyt azbestowo-cementowych, czyli 23,088 Mg. To o 21 Mg mniej niż w roku 2018. Jednak łącznie w latach 2016-2019 unieszkodliwiono 161,892 Mg, czyli prawie 11 tys. m² płyt azbestowo-cementowo falistych z 75 posesji na terenie miasta.

Przy miejskich drogach pojawiło się w 2019 roku 106 nowych drzewek. To wiśnie kwitnące Amanoga, Umbrakulifera i Kanzan, wiązy Campedrowni, klony Globosum oraz magnolie Kobus. Z powodu złej kondycji zdrowotnej trzeba było usunąć 47 starych drzew. Niewielką ich część usunięto z terenów porośniętych samosiewami, na których zaplanowano nowe drogi dojazdowe do działek budowlanych.

W grudniu 2019 roku Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji Sp. z o.o. złożyło wniosek do Urzędu Marszałkowskiego w Łodzi o dofinansowanie zakupu autobusów elektrycznych. Spółka ubiegała się o 12,5 mln zł na zakup czterech pojazdów. Projekt do dzisiaj jest w trakcie oceny formalno–merytorycznej.



Planowanie przestrzenne

W czerwcu 2019 roku zakończono prace nad projektem III zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Zmiany w Studium sankcjonowały utworzenie Parku Miejskiego na osiedlu Południe oraz wyznaczały nowe tereny rozwojowe wokół ulic Wಿದawskiej, Stawowej i Jabłecznej oraz dostosowywały zapisy do obowiązujących przepisów w zakresie uwarunkowań środowiskowych i przyrodniczych.

Łączna powierzchnia pokrycia terenu Zduńskiej Woli obowiązującymi planami miejscowymi, która wynosi 561,5 ha, czyli ok. 23% nie uległa zmianie w stosunku do roku ubiegłego, ponieważ w 2019 roku uchwalono zmianę już obowiązującego miejscowego planu w rejonie ulicy Dąbrowskiego. Na koniec 2019 roku obowiązywało w mieście 37 planów miejscowych.

W 2019 roku trwały również prace nad sporządzeniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Zduńska Wola obejmującego obszar położony w rejonie ulic: Kościelnej, Adama Mickiewicza, Tkackiej, Sieradzkiej i Placu Wolności oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Zduńska Wola obejmującego obszar w rejonie ulic: Łódzkiej, Jana Kilińskiego, Zielonej, Fabrycznej i Juliusza.

Rada Miasta w 2019 roku podjęła cztery uchwały o sporządzenie kolejnych planów o łącznej powierzchni ok. 24 ha. Są to:

- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu Miasta Zduńska Wola obejmującego obszar w rejonie ulic: Wiosennej i Stanisława Staszica oraz obszar w rejonie ulicy Narciarskiej - zmiana obowiązującego planu,



- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Zduńska Wola obejmujący obszar w rejonie ulic: Stefana Żeromskiego, Jana Kilińskiego i Łaskiej - zmiana obowiązującego planu,
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu Miasta Zduńska Wola obejmujący obszar położony w rejonie ulic: Długiej i Spacerowej,
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu Miasta Zduńska Wola obejmującego obszar w rejonie ulic: Złotej i Henryka Wieniawskiego.

W 2019 roku Prezydent Miasta Zduńska Wola

wydał **145** decyzji
o warunkach zabudowy

to o **69** więcej
niż w 2018 roku

Ogółem do Urzędu Miasta wpłynęło 416 wniosków mieszkańców o sporządzenie lub zmianę planów miejscowych oraz studium, w tym 16 w 2019 roku, z których osiem rozpatrzono pozytywnie w całości i jeden w części w ramach realizowanych opracowań planistycznych. Pozostało 89 aktualnych wniosków.

W ramach realizacji zadań wynikających z przepisów o zagospodarowaniu przestrzennym: wydano od 2003 roku ogółem 1585 decyzji o warunkach zabudowy i 257 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Prezydent Miasta Zduńska Wola wydał w 2019 roku:

- 145 decyzji o warunkach zabudowy, 41 zmian decyzji oraz jedną decyzję odmowną dotyczącą zabudowy usługowej;
- 23 decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego;



- ponadto łącznie 1133 wypisy i wyrisy z miejscowych planów i studium oraz zaświadczeń o przeznaczeniu terenów w miejscowych planach i studium.
Najwięcej decyzji dotyczyło zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Natomiast zmalała liczba wydanych decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Dotyczyły one realizacji sieci infrastruktury technicznej, takich jak:

- budowa sieci wodociągowej w ulicach: Jodłowej, prof. dr. Tadeusza Kobusiewicza, Sportowej, Klonowej, Opiesińskiej, Agrestowej, Malinowej i Łaskiej,
- budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicach: Sportowej, Dojazd, Głównej i Łaskiej,
- budowa sieci gazowej w ulicach: Pilickiej, Warckiej, Żółkiewskiego, Spacerowej, Szadkowskiej, Wolskiej, Słowiańskiej, Wspólnej, Łódzkiej, Lawendowej, Konwaliowej, Azaliowej, Różanej, Tulipanowej, Astrowej, Liliowej i Świerkowej, 1-go Maja, Okrzei, Partyzantów, Piłkarskiej, Karsznickiej i Bolesława Leśmiana,
- budowa sieci elektroenergetycznej w ulicach: Grzybowej, Poprzecznej i Mikołaja Kopernika,
- budowa sieci ciepłowniczej w ulicy Łódzkiej.



Sprawy administracyjne

Na koniec 2019 roku w Urzędzie Miasta Zduńska Wola pracowało 144 urzędników. To o dziewięć osób mniej niż na koniec roku 2018. W sumie wydali blisko 17 tys. decyzji administracyjnych. We wrześniu 2019 roku urząd otworzył punkt kancelaryjny na osiedlu Karsznice i umożliwił mieszkańcom osiedla załatwianie spraw urzędowych bez konieczności przyjazdu do centrum miasta. Można tu składać pisma, pobierać wnioski i formularze, składać wnioski w rządowych programach „Rodzina 500+” oraz „Dobry Start”. Punkt został zorganizowany w filii MDK przy ul. 1-go Maja 5-7.

W 2019 roku mieszkańcy miasta złożyli 2867 wniosków o wydanie dowodu osobistego. To o 818 wniosków mniej niż w roku 2018. Nie zmienił się przeciętny czas oczekiwania na dokument tożsamości. Od daty złożenia wniosku o wydanie dowodu osobistego do daty odebrania go w Urzędzie Miasta mijało średnio dwa i pół tygodnia. W ubiegłym roku przeprowadzono 20 postępowań administracyjnych o wymeldowanie z pobytu stałego. Jedna z tych spraw trafiła w drodze odwołania mieszkańca do Wojewody Łódzkiego, który przekazał ją do ponownego rozpatrzenia.

Pracownicy urzędu miasta wydali 16 tys. 916 decyzji administracyjnych oraz ponad osiem tys. informacji w sprawie przyznania prawa do wypłaty świadczeń wychowawczego oraz dobry start. Mieszkańcy odwoływali się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego 28 razy. SKO utrzymało

w mocy 19 decyzji, sześć uchylono, pozostałe przekazało do ponownego rozpatrzenia.



Rada Miasta Zduńska Wola podjęła 252 uchwały, które dotyczyły:

- gospodarki finansowej – 134 uchwały,
- gospodarki nieruchomościami – 33 uchwały,
- opieki społecznej – 11 uchwał,
- spraw organizacyjnych Rady Miasta i Młodzieżowej Rady Miasta – 2 uchwały,
- spraw kultury, kultury fizycznej i sportu – 2 uchwały,
- edukacji – 11 uchwał,
- wyborów – 6 uchwał,
- infrastruktury technicznej – 11 uchwał,
- komunalnych osób prawnych i jednostek organizacyjnych – 6 uchwał,
- gospodarki lokalowej - 1 uchwała,
- gospodarki przestrzennej – 7 uchwał,
- ochrony środowiska – 6 uchwał,
- rozwoju i inwestycji – 3 uchwały,
- utrzymania czystości i porządku – 3 uchwały,
- współdziałania, kontaktów i porozumień – 2 uchwały,
- nazw ulic i rond – 10 uchwał,
- skarg, wniosków i petycji – 4 uchwały.

Jedynie w stosunku do dwóch uchwał wszczęte zostały postępowania przez Wojewodę Łódzkiego. Żaden z aktów nie został uchylony, Rada Miasta podjęła uchwały zmieniające, w których uwzględniono uwagi organu nadzoru.

W 2019 r. Prezydent Miasta Zduńska Wola wydał 554 zarządzenia. Regulował w nich sprawy związane z:

- gospodarką nieruchomościami - 115 zarządzeń,
- gospodarką finansową – 98 zarządzeń,
- zamówieniami publicznymi – 58 zarządzeń,
- sprawami organizacyjnymi i kadrowymi – 70 zarządzeń,
- opieką społeczną i zdrowotną – 27 zarządzeń,
- edukacją, kulturą i sportem – 73 zarządzenia,



- inwestycjami – 35 zarządzeń,
- infrastrukturą techniczną - 16 zarządzeń,
- gospodarką mieszkaniową – 28 zarządzeń,
- audytem i kontrolą – 23 zarządzenia,
- pozostałymi sprawami – 11 zarządzeń.

Ubiegły rok był rokiem wyborów do Parlamentu Europejskiego oraz do Sejmu i Senatu Rzeczypospolitej Polskiej. Aby zagwarantować ich prawidłowe przeprowadzenie Prezydent Miasta Zduńska Wola w obu przypadkach powołał specjalny zespół urzędników, który był odpowiedzialny za przygotowanie pod względem organizacyjnym, technicznym i finansowym wyborów na terenie miasta Zduńska Wola, a także bezpośrednio współpracował z urzędnikiem wyborczym. Frekwencja w wyborach do Parlamentu Europejskiego wyniosła w Zduńskiej Woli 46,93%, a do parlamentu krajowego 62,92%.

W październiku 2019 r. przeprowadzone zostały również wybory na ławników do Sądu Okręgowego w Sieradzu i Sądu Rejonowego w Zduńskiej Woli. Na 18 zgłoszonych kandydatów na ławników wybranych zostało 13, w tym pięciu ławników do Sądu Okręgowego w Sieradzu oraz ośmiu ławników do Sądu Rejonowego w Zduńskiej Woli.

W 2019 r. miasto było stroną w 56 sprawach przed Sądami Powszechnymi oraz w ośmiu przed Sądami Administracyjnymi. Przed Sądami Powszechnymi były to sprawy spadkowe, sprawy o zapłatę, o odszkodowanie, zawezwania do prób ugodowych, opróżnienia lokalu socjalnego i zasiedzenia. Sprawy, które toczyły się przed Sądami Administracyjnymi dotyczyły m.in. decyzji Samorządowego Kolegium Odwoławczego, skarg kasacyjnych od wyroku, skarg: na postanowienie Wojewody Łódzkiego, na uchwałę Rady Miasta czy interpretację Dyrektora Krajowej Informacji Skarbowej.



Spółki komunalne, jednostki organizacyjne i pomocnicze miasta

Liczba spółek komunalnych, jednostek organizacyjnych i pomocniczych Zduńskiej Woli powiększyła się w 2019 roku o jedną jednostkę budżetową: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zduńskiej Woli. Choć został powołany uchwałą Rady Miasta już w 2017 roku, to faktycznie rozpoczął działalność, przejmując majątek, w roku 2019.

Cztery spółki komunalne zajmują się odpowiednio: zbiorowym zaopatrzeniem mieszkańców w wodę oraz odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków, dostarczaniem energii cieplnej, świadczeniem usług transportu zbiorowego i budowaniem oraz eksploatacją domów mieszkalnych.

Dwóch radnych Rady Miasta Zduńska Wola było w 2019 roku zatrudnionych w miejskich spółkach.

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Zduńskiej Woli sp. z o.o. zanotowało w roku 2019 zysk netto w wysokości 409,3 tys. zł. Przedsiębiorstwo sprzedało ponad 1,6 mln m³ wody o wartości blisko 5 mln zł i odprowadziło 2,1 mln m³ ścieków o wartości 13,1 mln zł. Rok 2019 był dla spółki rokiem realizacji wielu zadań inwestycyjnych, a także czasem wzmożonych prac o charakterze remontowym. Wszystkie działania, zarówno inwestycyjne jak i remontowe miały na celu podniesienie jakości świadczonych usług, utrzymania ciągłości w dostawach wody oraz odbiorze i oczyszczaniu ścieków. W 2019 roku spółka rozpoczęła budowę krytej pływalni pn. „Centrum Rekreacyjno-Sportowe Relaks” przy ul. prof. dr. Tadeusza Kobusiewicza. Nakłady poniesione na to zadanie w roku 2019 przekroczyły 18,6 mln zł i zostały sfinansowane w opar-



ciu o wyemitowane obligacje i środki własne spółki. Obok wybudowania nowych odcinków kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej (patrz rozdział „Działalność inwestycyjna”) w roku 2019 spółka zrealizowała również następujące zadania:

- wykupiła 600 m sieci od odbiorców, którzy wybudowali je z własnych środków w latach ubiegłych,
- rozpoczęła prace wdrażające monitoring sieci wodociągowej poprzez zakup pięciu szt. węzłów pomiarowych,
- kupiła nowe pompy i mieszadła w ciągach technologicznych Miejskiej Oczyszczalni Ścieków,
- kupiła szalunki lekkie z rozporami hydraulicznymi,
- wyremontowała garaż Miejskiej Oczyszczalni Ścieków.

Miejskie Sieci Ciepłe w Zduńskiej Woli sp. z o.o. zamknęły rok 2019 zyskiem na poziomie 605,3 tys. zł. Spółka sprzedała w 2019 roku ponad 274,5 tys. GJ ciepła. Wielkość ta oznacza ilość energii cieplnej dostarczonej do odbiorców. Odnotowała straty na przesyle w wysokości 51,5 tys. GJ - tyle energii utracono podczas przesyłania ciepła od Elektrociepłowni Zduńska Wola Sp. z o.o. do odbiorców. MSC wybudowało w 2019 roku nowe sieci ciepłe. Ich łączna długość osiągnęła prawie 2,5 tys. mb. Ponad tysiąc metrów bieżących to nowe, wybudowane przez spółkę przyłącza ciepłe. W 2019 r. wybudowano:

- przyłącze ul. Cicha 3
- przyłącze do przedszkola ul. Zielona 49
- przyłącze do ul. Juliusza 37
- przyłącze ul. Łaska 90
- przyłącze ul. Łaska 38
- przyłącze ul. Słowiańska 5
- przyłącze ul. Słowiańska 3
- przyłącze ul. Wolska 12
- przyłącze ul. Getta Żydowskiego 32
- przyłącze ul. Łaska 1a
- przyłącze ul. Jarosława Iwaszkiewicza 2-2b
- przyłącze ul. Zielona 46a
- przyłącze ul. prof. dr. Tadeusza Kobusiewicza (basen)



Na koniec 2019 roku do systemu ciepłowniczego miasta podłączonych było 475 węzłów wymiennikowych, w tym 209 będących własnością spółki. W systemie zamontowanych jest 627 liczników energii cieplnej. W 2019 r. MSC kontynuowało prace związane z rozbudową systemu monitoringu i wizualizacji pracy węzłów ciepłych i systemu kontroli stanu instalacji alarmowej sieci preizolowanej. Na koniec roku włączonych do systemu było 285 węzłów ciepłych, co stanowiło 62% ogólnej liczby węzłów. Na 185 węzłach do transmisji danych wykorzystywano sieć telewizji kablowej, a na 100 sieć telefonii komórkowej GPRS. System kontroli stanu instalacji alarmowej sieci preizolowanej na koniec roku posiadał 34 pętle włączone do systemu monitoringu i będzie rozwijany w następnych latach.

Wynik finansowy **Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacji sp. z o.o.** za 2019 rok to zysk netto w wysokości prawie 20 tys. zł. Przychody osiągnięte w roku 2019 objęły przychody z tytułu przewozów oraz z tytułu pozostałych usług.

Przychody z tytułu przewozów – 6,9 mln zł, w tym:

- sprzedaż biletów – 1,4 mln zł
- przewozy publiczne (rekompensata w wysokości 5,80 zł/wozokilometr) – 5,2 mln zł
- przewozy zamknięte (umowa świadczenia usługi przewozu uczniów) – 207,8 tys. zł
- wynajem – 72 tys. zł

Przychody z tytułu pozostałych usług – 199,4 tys. zł, w tym:

- parking – 66,6 tys. zł
- reklamy – 25,8 tys. zł
- wynajem pomieszczeń – 106,5 tys. zł
- myjnia – 425 zł

W 2019 roku autobusy zduńskowolskiego MPK przejechały łącznie blisko 880 tys. wozokilometrów i było to o 79 tys. mniej niż w roku 2018.



Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Złotnicki” sp. z o.o. odnotowało w 2019 roku zysk netto w wysokości 108,5 tys. zł. Wśród najważniejszych prac remontowych w administrowanych budynkach i lokalach znalazły się te związane z wyeliminowaniem zagrożeń pożarowych oraz ryzykiem zaccadzenia. Na modernizacyjne prace zduńskie oraz remonty przewodów kominowych i instalacji nawiewno-wywiewnych spółka wydała w 2019 roku ponad 132 tys. zł. Blisko 67 tys. kosztowała wymiana stolarki okiennej w lokalach i na klatkach schodowych, a wymiana drzwi w lokalach mieszkalnych i do klatek schodowych ponad 33 tys. zł. Na wykonanie remontów lokali zwolnionych wydano blisko 16 tys. zł. Wydatki inwestycyjne Towarzystwa Budownictwa Społecznego sięgnęły w 2019 roku blisko 79 tys. zł. Jedną z najważniejszych pozycji wydatków prorozwojowych było opracowanie koncepcji budowlanej dla inwestycji przy ul. Juliusza 5-9.

W Zduńskiej Woli w 2019 r. działały 24 miejskie jednostki organizacyjne (rys. 31), z których 20 to jednostki budżetowe:

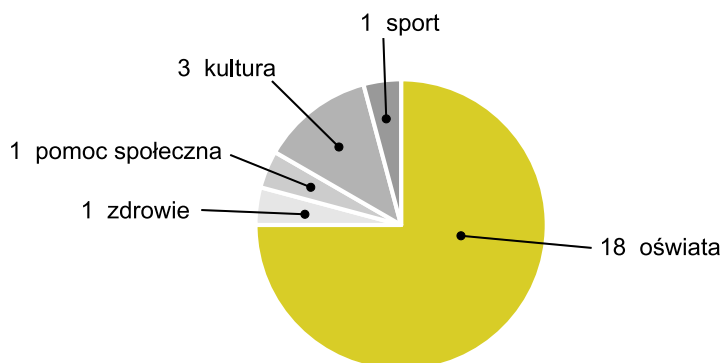
- Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej Centrum Opieki Socjalnej w Zduńskiej Woli,
- Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Zduńskiej Woli,
- osiem publicznych przedszkoli,
- dziewięć szkół podstawowych
- jeden zespół szkolno-przedszkolny.

Pozostałe jednostki organizacyjne miasta, które funkcjonowały w 2019 roku to:

- Miejski Dom Kultury w Zduńskiej Woli,
- Miejska Biblioteka Publiczna im. Jerzego Szaniawskiego w Zduńskiej Woli,
- Muzeum Historii Miasta Zduńska Wola,
- Samodzielny Publiczny Zakład Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Zduńskiej Woli.



Liczba miejskich jednostek organizacyjnych w 2019 roku



rys. 31

Jeden radny Rady Miasta Zduńska Wola był w 2019 roku zatrudniony w miejskiej jednostce organizacyjnej.

Na terenie miasta Zduńska Wola działają trzy jednostki pomocnicze:

1. Wspólnota Lokalna Osiedla 1000-lecia licząca 1759 mieszkańców.
2. Wspólnota Lokalna Osiedla Karsznice licząca 3977 mieszkańców.
3. Wspólnota lokalna Osiedla Nowe Miasto licząca 1382 mieszkańców.

Wspólnota Lokalna Osiedla 1000-lecia w roku 2019 otrzymała do dyspozycji nowo wybudowany budynek. Uroczyste otwarcie nowej siedziby Świetlicy Osiedla 1000-lecia odbyło się 30 sierpnia 2019 r. Z budżetu miasta na tę inwestycję wydano łącznie, wraz z rozbiórką starego budynku, ponad 791 tys. zł.

Wspólnota Lokalna Osiedla Nowe Miasto obchodziła w 2019 r. 20-lecie swojej działalności. Z tej okazji Zarząd Wspólnoty zorganizował uroczyste spotkanie z mieszkańcami osiedla i samorządowymi władzami miasta.



Obszary priorytetowe – zadania na kolejne lata

Zahamowanie procesu wyludnienia to największe wyzwanie, jakie stoi dziś przed Zduńską Wolą. Ubytek kapitału społecznego stanowi poważny czynnik antyrozwojowy. Powodów depopulacji jest wiele. Nie wynikają tylko ze słabości naszego miasta. Wyludniają się niemal wszystkie polskie małe i średnie miejscowości. To megatrend społeczny o głębokich skutkach gospodarczych i ekonomicznych, zarządzanie którym leży poza możliwościami władz samorządowych. Narzędzia ich kształtowania pozostają w rękach administracji centralnej.

Pragnę wyrazić swoją gotowość do współpracy z rządem nad programem rozwoju lokalnego, który odwróci trend wyludniania i wzmocni wspólnoty mniejszych miast. Służę wszelką wiedzą, posiadanymi danymi i doświadczeniem. Jestem też otwarty na współdziałanie z innymi samorządami dotkniętymi tym problemem. Platformę do zacieśniania współpracy stanowi Związek Miast Polskich, w ramach którego Zduńska Wola stowarzyszyła się powtórnie w 2019 r., po dwóch latach nieobecności w tej organizacji. Nasz głos na tym forum jest mocny i słyszalny. Jesienią 2020 r. w Zduńskiej Woli, po raz pierwszy w historii, odbędzie się posiedzenie zarządu Związku, co oznacza możliwość wprowadzenia do agendy spotkania tematów istotnych z naszego punktu widzenia.

Zbudowanie silnej, aktywnej koalicji samorządów, które borykają się z depopulacją, ma doprowadzić do zainteresowania problemem rządzących i nakłonienia ich do wspólnego wypracowania rozwiązań o charakterze systemowym. Bez tego odwrócenie megatrendów wydaje się dziś nieosiągalne.



Poza swoistą dyplomacją na rzecz strukturalnych zmian, dokładamy wszelkich starań, by minimalizować słabe strony Zduńskiej Woli i pojawiające się zagrożenia, a wzmacniać jej strony mocne oraz korzystać z pojawiających się szans. Wymaga to interdyscyplinarnego spojrzenia na miasto i jego mieszkańców, a także systematycznej walidacji, analiz i badań. Rok 2020 będzie ostatnim objętym aktualną strategią rozwoju miasta. Czekają nas więc prace nad definicją wizji, misji, celów strategicznych i taktycznych Zduńskiej Woli na kolejny okres.

Nieustannie pracujemy nad poprawą jakości życia w mieście. W centrum naszego zainteresowania jest człowiek – jego potrzeby i oczekiwania. Konsekwentnie przebudowujemy usługi publiczne, by były jak najbliżej mieszkańców i służyły im na co dzień. W 2019 r. zorganizowaliśmy strukturę Urzędu Miasta, dostosowując do nowego paradygmatu klientocentrycznego. Jako organizacja uczymy się słuchać i rozmawiać ze wszystkimi naszymi interesariuszami.

Dzięki tym zmianom możemy aktywnie realizować wyznaczone priorytety. Pobudzamy podaż na pierwotnym rynku mieszkaniowym, odnawiamy miejskie zasoby lokalowe. Wytyczamy nowe drogi, uwalniamy działki pod budownictwo i inwestycje. Realizacja dwóch kolejnych priorytetów przybrała w 2019 r. formę miejskich programów, co gwarantuje im ciągłość inwestycyjną. Pierwszy to Stop Smog, oferujący dopłaty do wymiany pieców węglowych, który wspiera wyłącznie niewęglowe, niskoemisyjne źródła ciepła. Drugi to program utwardzania dróg miejskich, w którym wyodrębniono kilkadziesiąt zadań inwestycyjnych. Ich harmonogram wybiega kilka lat w przyszłość, a jego stworzenie to przykład wzorcowej współpracy urzędników i mieszkańców, dzięki czemu udało się pogodzić wiele różnych interesów.

Tworząc plany i przedstawiając je mieszkańcom, dajemy zduńskowolanom szansę planowania swojej przyszłości razem z przyszłością miasta. W ten sposób nabywamy do siebie wzajemnie zaufania. Zduńska Wola w szybkim tempie zmienia swoją społeczną kulturę organizacyjną.

