

Druk nr ..... 21/20

z dnia ..... 07.02.2020

Projekt

Projekt niniejszego aktu prawnego  
nie budzi zastrzeżeń pod względem  
formalno - prawnym.

06.02.2020 r.  
dnia

RADCA PRAWNY

Bartosz Marchel

UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA ZDUŃSKA WOLA

z dnia ..... 2020 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Zduńska Wola**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 oraz z 2019 r. poz. 60, 235, 730, 1009, 1524, 1696, 1716 i 1815) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XVI/292/19 Rady Miasta Zduńska Wola z dnia 21 listopada 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Zduńska Wola załącznik otrzymuje brzmienie zgodne z brzmieniem załącznika do uchwały.

§ 2. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

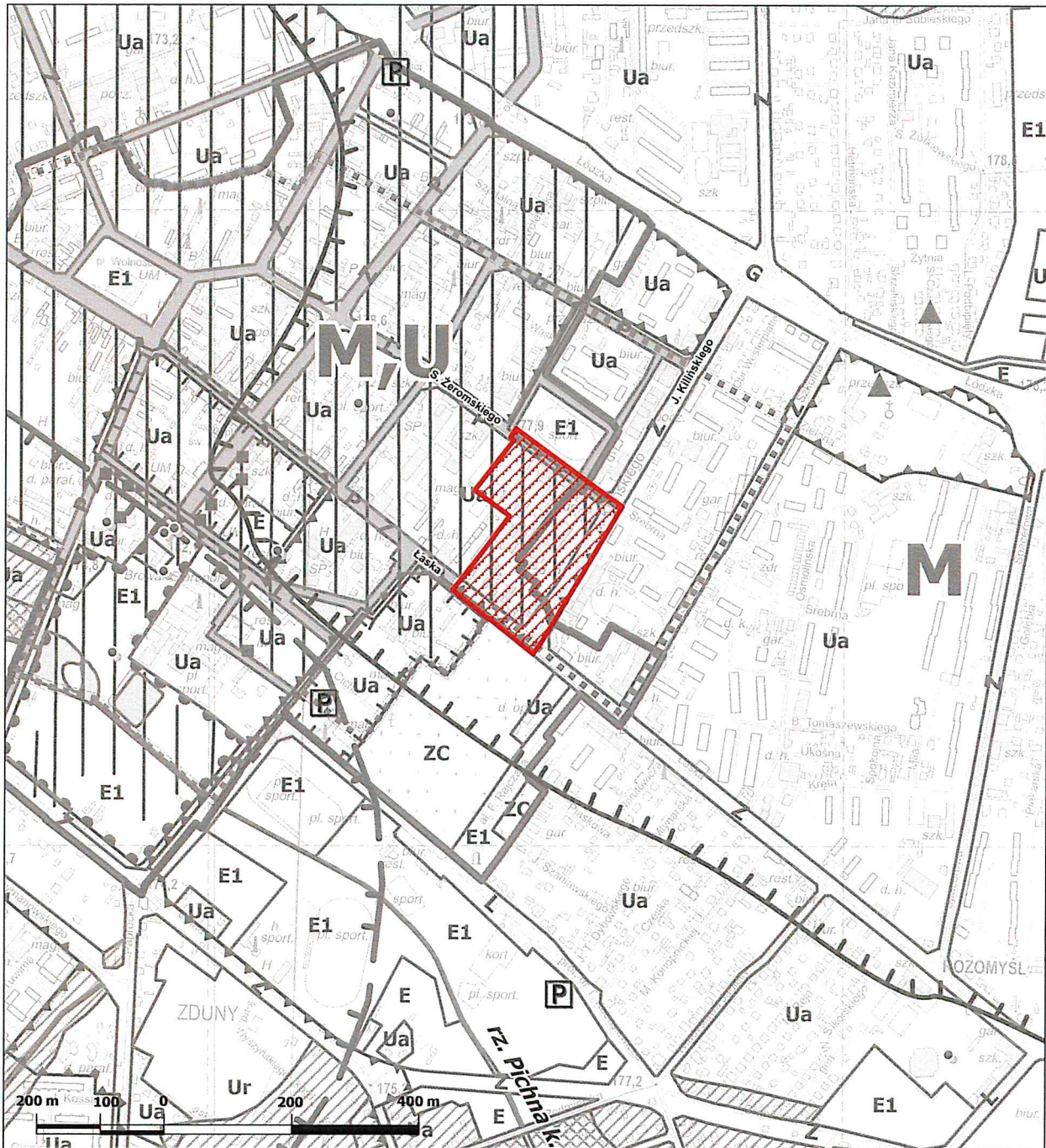
2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń w Zduńskiej Woli w Urzędzie Miasta oraz w Pasażu Powstańców Śląskich i przy ul. 1-go Maja, a także poprzez zamieszczenie jej treści na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Zduńska Wola.

SEKRETARZ MIASTA

Izabela Dobrowolska

**MIASTO ZDUŃSKA WOLA  
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
skala 1:10 000**

Załącznik  
do uchwały nr .....  
Rady Miasta Zduńska Wola  
z dnia ..... 2020 roku



Granica miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Zduńska Wola obejmującego obszar położony w rejonie ulic: Stefana Żeromskiego, Jana Kilińskiego i Łaskiej



**Uzasadnienie do projektu uchwały Rady Miasta Zduńska Wola w sprawie zmiany uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Zduńska Wola obejmującego obszar w rejonie ulic: Stefana Żeromskiego, Jana Kilińskiego i Łaskiej.**

Projekt uchwały zmieniającej podjętą przez Radę Miasta Zduńska Wola w dniu 21 listopada 2019 roku uchwałę nr XVI/292/19 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Zduńska Wola, został przygotowany w związku z wnioskiem firmy NORAUTRON S.A., który złożono na etapie sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Zduńska Wola w rejonie ulic: Stefana Żeromskiego, Jana Kilińskiego i Łaskiej.

Wniosek obejmuje nieruchomość zlokalizowaną przy ul. Stefana Żeromskiego, składającą się z trzech działek geodezyjnych, w tym dwie działki znajdują się w granicach sporządzanego ww. planu.

Zmiana uchwały dotyczy zwiększenia obszaru objętego granicami planu o powierzchnię trzeciej działki wnioskodawcy przeznaczoną w obowiązującym planie pod zabudowę produkcyjno-usługową, co umożliwi ustalenie dla tego terenu funkcji tożsamej z wnioskowanym przeznaczeniem terenów sąsiednich tj. pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną o charakterze zabudowy śródmiejskiej z dopuszczeniem usług biurowo – handlowych.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

*Jolanta Owczarz*  
mgr inż. arch. Jolanta Owczarz  
KIEROWNIK DZIAŁU  
MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA

ZASTĘPCA PREZYDENTA

*Paweł Szewczyk*  
Paweł Szewczyk

PREZYDENT MIASTA

*Konrad Pokora*  
Konrad Pokora

**UCHWAŁA NR XVI/292/19**  
**RADY MIASTA ZDUŃSKA WOLA**  
z dnia 21 listopada 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Zduńska Wola**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 oraz z 2019 r. poz. 60, 235, 730, 1009, 1524, 1696, 1716 i 1815) uchwała się, co następuje:

**§ 1. 1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Zduńska Wola obejmującego obszar w rejonie ulic: Stefana Żeromskiego, Jana Kilińskiego i Łaskiej – w granicach określonych na mapie stanowiącej załącznik do uchwały.

2. Przedmiotem ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w ust. 1, jest określenie zasad zagospodarowania terenów objętych planem w zakresie problematyki wymienionej w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 2. 1.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń w Zduńskiej Woli w Urzędzie Miasta oraz w Pasażu Powstańców Śląskich i przy ul. 1-go Maja, a także poprzez zamieszczenie jej treści na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta.

Przewodniczący Rady  
Miasta Zduńska Wola

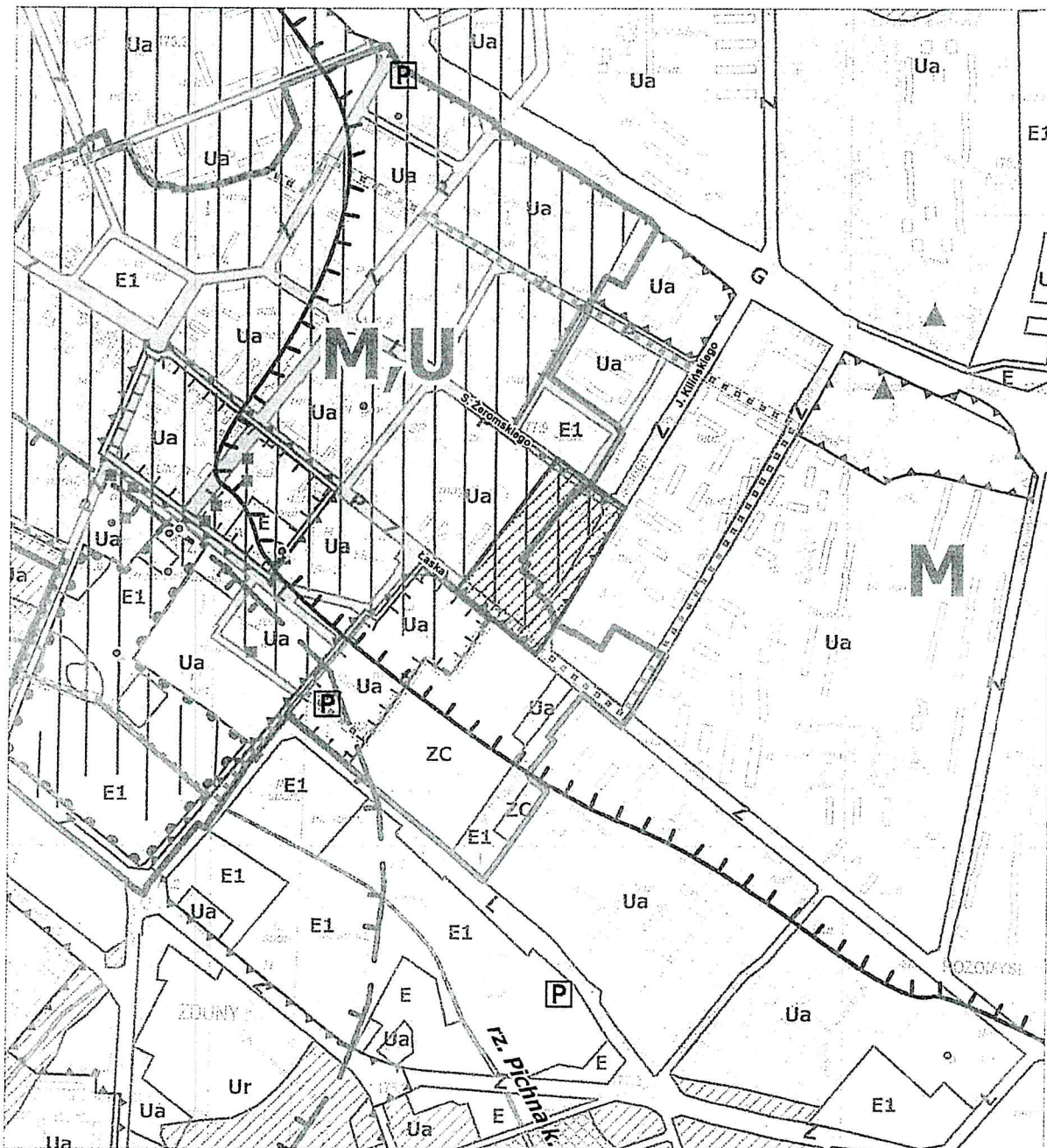


**Jakub Trenkner**



**MIASTO ZDUŃSKA WOLA  
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
skala 1:10 000**

Załącznik  
do uchwały nr XVI/292/19  
Rady Miasta Zduńska Wola  
z dnia 21 listopada 2019 r.



Granica miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
fragmentu miasta Zduńska Wola obejmującego obszar położony w rejonie ulic:  
Stefana Żeromskiego, Jana Kilińskiego i Łaskiej