

Projekt niniejszego aktu prawnego
nie budzi zastrzeżeń pod względem
formalno - prawnym
8.04.2019
dnia
Monika Włoczak
RADCA PRAWNY
podpis 184

Projekt

Druk nr 45/19
z dnia 09.04.2019r

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA ZDUŃSKA WOLA**

z dnia 2019 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270 i 492) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, dla której Sąd Rejonowy w Zduńskiej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SR1Z/00003834/5, położonej w obrębie 11 miasta Zduńska Wola, oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek 59/2, 60 i 62 o łącznej powierzchni 1 114 m².

§ 2. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń w Zduńskiej Woli w Urzędzie Miasta oraz w Pasażu Powstańców Śląskich i przy ul. 1-go Maja, a także poprzez zamieszczenie jej treści na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Zduńska Wola.

SEKRETARZ MIASTA

Izabela Dobrowolska

Uzasadnienie

Proponowana do sprzedaży nieruchomość położona w obrębie 11 miasta Zduńska Wola, dla której w Sądzie Rejonowym w Zduńskiej Woli V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta SR1Z/00003834/5, stanowi własność Miasta Zduńska Wola.

Działki o numerze ewidencyjnym 59/2, 60 i 62 znajdują się na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Zduńska Wola, przyjętym uchwałą Rady Miasta Zduńska Wola nr XXX/374/12 z dnia 20 grudnia 2012 r., nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem „Ua(K)” i posiada następujące przeznaczenie: tereny zabudowane - zabudowa istniejąca na terenach nieprzydatnych dla zabudowy.

Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości przyczyni się do uzyskania planowanego w budżecie miasta dochodu. Dochodem gminy będzie również należność z tytułu podatku od nieruchomości, ponadto Miasto nie będzie ponosiło kosztów jej utrzymania.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, zbycie nieruchomości może odbyć się wyłącznie za zgodą Rady Miasta.

W związku z powyższym przedkładam pod obrady Rady Miasta Zduńska Wola projekt niniejszej uchwały.


PREZYDENT MIASTA
Konrad Pokora


ZASTĘPCA PREZYDENTA
Paweł Szewczyk

up. PREZYDENTA MIASTA
mgr inż. Daniel Szmiel
INSPEKTOR

