

Stwierdzenie zgodności planu miejscowego
z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
Miasta Zduńska Wola

Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zduńska Wola dla obszaru w rejonie ulic: Dolnej, Paprockiej, K. Szymanowskiego, Złotej uwzględniają zapisy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Zduńska Wola, uchwalonego uchwałą Nr XV/178/99 Rady Miasta Zduńska Wola z dnia 28 października 1999 r. Dotyczy to zarówno kierunków rozwoju głównych funkcji miasta, kształtowania systemów obsługi komunikacyjnej i obsługi w zakresie infrastruktury technicznej, jak też zasad ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego oraz kulturowego.

Określone w planie przeznaczenie poszczególnych terenów podporządkowane jest ustaleniom studium w zakresie kształtowania struktury funkcjonalno – przestrzennej miasta, określonej dla terenów oznaczonych na rysunku studium symbolami:

„Ua – tereny istniejącej, adaptowanej zabudowy, w tym zawierające niewielkie rezerwy na uzupełnienie, również tereny wymagające przekształceń i rehabilitacji. Obowiązuje adaptacja i właściwa eksploatacja istniejącej zabudowy. Dopuszcza się: wymianę budynków, modernizację i rozbudowę, oraz zabudowę istniejących rezerw terenowych. Decyzje w trybie indywidualnym lub w oparciu o plany miejscowe. Dążenie do pełnego uzbrojenia.
Z - ulica zbiorcza.”

Z uwagi na powyższe oraz na wymogi art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087) stwierdzam zgodność ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zduńska Wola dla obszaru w rejonie ulic: Dolnej, Paprockiej, K. Szymanowskiego i Złotej z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Zduńska Wola.